

الحمد لله



آمار نامہ تخصصی اراضی کشاورزی

سازمان امور ارضی کشور
(۱۳۹۵)



آمارنامه تخصصی اراضی کشاورزی (سازمان امور اراضی کشور ۱۳۹۵)
حفظ کاربری اراضی کشاورزی، ساماندهی اراضی، واگذاری اراضی، حقوقی،
نیروی انسانی)
تهیه‌کننده: سازمان امور اراضی کشور/ دفتر آمار و فناوری اطلاعات اراضی
ویراستار: سیدعلی محقق
طراحی جلد و صفحه‌آرایی: عباس ملکی
چاپ: اول/ ۱۳۹۶

نشانی: تهران، خیابان طالقانی، خیابان ملک‌الشعرا بهار، شماره یک
سازمان امور اراضی کشور
تلفن: ۴۳۶۷۳۰۰۰
دورنگار: ۸۸۸۳۶۱۲
پست الکترونیکی: ltm@laoi.ir
نشانی سایت: <http://www.laoi.ir>

□ مقام معظم رهبری:

- کشور با این تنوعی که دارد با این گستره عظیمی که کشور دارد با این نیازهای گوناگون و متنوعی که در کشور وجود دارد، احتیاج دارد به برنامه‌ریزی‌های وسیع و گسترده و متنوع تا بتواند مقاصد خودش را تامین کند این برنامه‌ریزی‌ها بدون آمار امکان‌پذیر نیست.

(دیدار مسئولان ستاد سرشماری نفوس و مرکز آمار ایران، ۲۳ شهریور ۱۳۹۵)

- همه توجه داشته باشند که پایه برنامه‌ریزی‌های کشور، آمار است که با سرشماری به دست می‌آید.

(خطبه‌های نماز عید سعید فطر، دوم آبان ۱۳۸۵)

- مردم عزیز ما باید بدانند که اگر بخواهند تصمیم‌گیری‌ها در کشورشان تصمیم‌گیری‌های درست و به‌جا و کارآمد و مفیدی باشد بایستی آمار داشته باشند تصمیم‌گیرها آمار هم دست مردم است آمار هم در اختیار مردم است.

(دیدار مسئولان ستاد سرشماری نفوس و مرکز آمار ایران، ۲۳ شهریور ۱۳۹۵)

□ دکتر حسن روحانی، رئیس جمهوری:

- آمار، امانت و پایه اصلی برنامه ریزی کشور است.

- بیان واقعیت‌ها به مردم، زمینه‌ساز حمایت آنها از برنامه‌های ملی است.

- ارائه آمار غیرواقعی گناه بزرگ و خیانت ملی است.

- ارائه اطلاعات دقیق به نفع آینده جامعه و کشور است.

(در دیدار دست‌اندرکاران اجرای طرح سرشماری عمومی نفوس و مسکن)

فهرست

۱۱سخن آغازین
۱۳مقدمه
۱۵فصل اول: حفظ کاربری اراضی کشاورزی
۳۳فصل دوم: واگذاری اراضی کشاورزی
۴۷فصل سوم: ساماندهی اراضی کشاورزی
۵۵فصل چهارم: حقوقی
۶۳فصل پنجم: نیروی انسانی

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۸	جدول شماره ۱: توزیع سطح و میزان تولید محصولات زراعی کشور در سال زراعی ۱۳۹۴-۹۵
۲۰	جدول شماره ۲: توزیع استانی سطح و تولید محصولات باغبانی کشور در سال ۱۳۹۵
۲۲	جدول شماره ۳: توزیع استانی میزان مجوزها و موافقتنامه‌های صادره تبصره (۱) و (۴) در سال ۱۳۹۵
۲۵	جدول شماره ۴: درصد تعداد مجوزها و موافقتنامه‌های صادره تبصره (۱) و (۴) در سال ۱۳۹۵
۲۶	جدول شماره ۵: آمار نظارت بر طرحهای تبصره (۱) و (۴) طی سالهای ۱۳۷۴-۱۳۹۵
۲۶	جدول شماره ۶: توزیع استانی میزان نظارت بر طرحهای تبصره (۱) و (۴) در سال ۱۳۹۵
۳۰	جدول شماره ۷: آمار شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز طی سالهای ۱۳۷۴-۱۳۹۵
۳۰	جدول شماره ۸: توزیع استانی میزان شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز در سال ۱۳۹۵
۳۵	جدول شماره ۹: آمار واگذاری به طرحهای کشاورزی و غیرکشاورزی طی سالهای ۱۳۵۹-۹۵
۳۵	جدول شماره ۱۰: آمار نظارت بر اراضی واگذار شده طی سالهای ۱۳۵۹-۱۳۹۵
۳۶	جدول شماره ۱۱: آمار میزان «لغو قرارداد» و «خلع ید» صورت گرفته طی سالهای ۱۳۸۵-۱۳۹۵
۳۷	جدول شماره ۱۲: آمار واگذاری به طرحهای کشاورزی و غیرکشاورزی طی سالهای ۱۳۸۵-۱۳۹۵
۳۹	جدول شماره ۱۳: توزیع میزان نظارت بر اراضی واگذار شده طی سالهای ۱۳۸۵-۱۳۹۵
۴۰	جدول شماره ۱۴: توزیع استانی نظارت بر اراضی واگذار شده در سال ۱۳۹۵
۴۲	جدول شماره ۱۵: توزیع استانی واگذاری به طرحهای کشاورزی در سال ۱۳۹۵
۴۴	جدول شماره ۱۶: توزیع استانی واگذاری به طرحهای غیرکشاورزی در سال ۱۳۹۵
۴۹	جدول شماره ۱۷: آمار فعالیتهای دفتر ساماندهی طی سالهای ۱۳۷۰-۱۳۹۵
۴۹	جدول شماره ۱۸: میزان رفع تداخلات اراضی و تعیین تکلیف اراضی بایر در سال ۱۳۹۵

۵۰	جدول شماره ۱۹: تفکیک استانی میزان رفع تداخلات اراضی در سال ۱۳۹۵
۵۲	جدول شماره ۲۰: توزیع استانی آمار دفتر ساماندهی در سال ۱۳۹۵
۵۷	جدول شماره ۲۱: آمار عملکرد حقوقی (طرح دعوی و آرای اخذ شده) طی سالهای ۱۳۸۷-۱۳۹۵
۵۸	جدول شماره ۲۲: توزیع استانی آمار عملکرد حقوقی (طرح دعوی و آراء اخذ شده) در سال ۱۳۹۵
۶۰	جدول شماره ۲۳: آمار قلع و قمع صورت گرفته به تفکیک «به استناد تبصره ۲ ماده ۱» و «احکام صادره قطعی» طی سالهای ۹۳-۹۵
۶۰	جدول شماره ۲۴: مجموع قلع و قمع صورت گرفته طی سالهای ۸۷-۹۵
۶۴	جدول شماره ۲۵: توزیع استانی تعداد پرسنل سازمان امور اراضی در سالهای ۹۵-۱۳۹۴

فهرست نمودارها

صفحه	عناوین
۲۴	نمودار شماره ۱: توزیع استانی مجوزهای هولوگرام‌دار تبصره یک و چهار در سال ۱۳۹۵
۲۵	نمودار شماره ۲: درصد توزیع مجوزهای هولوگرام‌دار تبصره یک و چهار در سال ۱۳۹۵
۲۸	نمودار شماره ۳: توزیع استانی مجموع نظارتهای تبصره یک و چهار در سال ۱۳۹۵
۲۹	نمودار شماره ۴: درصد توزیع نظارتهای تبصره یک و چهار در سال ۱۳۹۵
۳۲	نمودار شماره ۵: توزیع استانی تعداد شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز در سال ۱۳۹۵
۳۸	نمودار شماره ۶: توزیع واگذاری اراضی (زراعت/ باغ/ کشاورزی/ غیرکشاورزی) طی سالهای ۱۳۸۵-۱۳۹۵
۳۹	نمودار شماره ۷: درصد توزیع واگذاری اراضی (زراعت/ باغ/ کشاورزی/ غیرکشاورزی) طی سالهای ۱۳۸۵-۱۳۹۵
۴۰	نمودار شماره ۸: توزیع تعداد نظارت بر اراضی واگذار شده طی سالهای ۱۳۸۵-۱۳۹۵
۴۲	نمودار شماره ۹: توزیع تعداد نظارت بر اراضی واگذار شده در سال ۱۳۹۵
۴۵	نمودار شماره ۱۰: درصد توزیع میزان واگذاری اراضی در سال ۱۳۹۵
۵۴	نمودار شماره ۱۱: توزیع استانی میزان تثبیت مالکیت و صدور سند در سال ۱۳۹۵
۵۸	نمودار شماره ۱۲: درصد توزیع طرح دعوی‌های صورت گرفته در بخش حفظ کاربری طی سالهای ۱۳۸۷-۱۳۹۵
۶۱	نمودار شماره ۱۳: توزیع تعداد قلع و قمع صورت گرفته طی سالهای ۹۵-۸۷
۶۵	نمودار شماره ۱۴: توزیع استانی تعداد پرسنل سازمان امور اراضی در سال ۱۳۹۴
۶۶	نمودار شماره ۱۵: توزیع استانی تعداد پرسنل سازمان امور اراضی در سال ۱۳۹۵
۶۷	نمودار شماره ۱۶: مقایسه تعدا پرسنل استانی در سال ۱۳۹۴-۱۳۹۵
۶۸	نمودار شماره ۱۷: درصد توزیع پرسنل از منظر تحصیلات در سال ۱۳۹۴
۶۸	نمودار شماره ۱۸: درصد توزیع پرسنل از منظر تحصیلات در سال ۱۳۹۵

۶۹	نمودار شماره ۱۹: درصد توزیع پرسنل از منظر سابقه خدمت در سال ۱۳۹۴
۶۹	نمودار شماره ۲۰: درصد توزیع پرسنل از منظر سابقه خدمت در سال ۱۳۹۵
۷۰	نمودار شماره ۲۱: درصد توزیع پرسنل از منظر صندوق بازنشستگی در سال ۱۳۹۴
۷۰	نمودار شماره ۲۲: درصد توزیع پرسنل از منظر صندوق بازنشستگی در سال ۱۳۹۵
۷۱	نمودار شماره ۲۳: درصد توزیع پرسنل از منظر وضعیت استخدامی در سال ۱۳۹۴
۷۱	نمودار شماره ۲۴: درصد توزیع پرسنل از منظر وضعیت استخدامی در سال ۱۳۹۵

سخن آغازین

کشور عزیزمان ایران با ۱۶۵ میلیون هکتار وسعت که حدود ۲۳ میلیون هکتار معادل ۱۵ درصد آن مستعد فعالیت کشاورزی است و بهره‌مندی از اقلیم‌های متعدد از دیرباز جزو مراکز مهم کشاورزی جهان بوده است. در دهه‌های اخیر با گسترش بی‌رویه شهرها و روستاها، افزایش گرایش به خوش‌نشینی و ساخت و سازهای غیرمجاز ویلا و دیگر سکونتگاه‌ها، بیش از یک میلیون هکتار از اراضی کشاورزی کشور تغییر کاربری یافته و از چرخه تولید خارج شده که این هشداری جدی برای تامین امنیت غذایی جامعه است، در این زمینه شفاف‌سازی آمار و اطلاعات حوزه زمین و تجمیع آن در قالب بانک اطلاعات، یکی از بنیان‌های حفاظت و ساماندهی اراضی کشاورزی و حفظ حقوق متقابل شهروندان و دولت است.

مجموعه حاضر با هدف تهیه و جمع‌آوری آمار و اطلاعات در حوزه حفظ کاربری، ساماندهی و واگذاری اراضی تدوین و تحت عنوان «آمارنامه تخصصی اراضی کشاورزی» ارائه می‌شود تا زمینه دسترسی آسان مسئولان، کارشناسان و دست‌اندرکاران و علاقه‌مندان زیربخش امور اراضی را به اطلاعات آماری حوزه فعالیت سازمان فراهم کند.

کتاب حاضر حاوی مجموعه‌ای از آمار و اطلاعات عملکردی زیربخش‌های سازمان امور اراضی کشور است که در پنج فصل تهیه و تنظیم شده است.

فصل اول: حفظ کاربری (مجوزها و موافقت‌نامه‌های صادره، نظارت بر طرح‌های تبصره یک و چهار)، سامانه صدور مجوزهای هولوگرام‌دار تبصره یک و چهار، گشت‌های ویژه حفظ کاربری

فصل دوم: واگذاری اراضی کشاورزی (زراعت، باغ، واگذاری اراضی به طرح‌های کشاورزی، واگذاری اراضی به طرح‌های غیرکشاورزی، نظارت بر اراضی واگذار شده)

فصل سوم: ساماندهی اراضی کشاورزی (سنددار کردن، امور باقیمانده اصلاحات ارضی، متصرفین اراضی دولتی، تعیین تکلیف امور باقی‌مانده کشت موقت)

فصل چهارم: حقوقی

فصل پنجم: نیروی انسانی

البته این مجموعه بی‌عیب و نقص نیست، از این رو پیشاپیش از تذکرات و راهنمایی‌های صاحب‌نظران در جهت هر چه کامل‌تر کردن آن استقبال می‌کنیم و مراتب تشکر و قدردانی خویش را از دقت نظر این عزیزان اعلام می‌داریم.

در پایان از همیاری جناب آقایان پرویز محمدی معاون محترم برنامه‌ریزی و توسعه منابع، امید پورتحویلدار مدیرکل محترم دفتر آمار و فناوری اطلاعات اراضی و همکاران محترم‌شان جناب آقای مجید اشرف‌کاشانی، سرکار خانم‌ها سعیده مرجانی، نرگس کریمی‌بیوکی، روسای محترم جهاد کشاورزی، مدیران محترم امور اراضی، روسا و کارشناسان محترم آمار و فناوری اطلاعات استان‌ها و همچنین کلیه دفاتر تخصصی سازمان صمیمانه تقدیر و تشکر می‌شود.

علیرضا اورنگی

رئیس سازمان امور اراضی کشور

مقدمه

آمار زیربنای تمام حرکت‌هایی است که در سازمان انجام می‌شود و در صورتی که آمار قابل اطمینان در سازمان وجود نداشته باشد، برنامه‌ریزی با مشکل رو به رو می‌شود و امکانات موجود در مسیر درست به کار گرفته نخواهد شد.

به بیان دیگر، آمار، مهم‌ترین ابزار ارزیابی عملکرد گذشته، حال، برنامه‌ریزی برای آینده و یکی از عوامل اصلی سیاستگذاری و مدیریت در هر سازمانی محسوب می‌شود، مقوله‌ای که ارزش آن روز به روز بیشتر می‌شود، به طوری که دنیای جدید را جهان آمار و احتمالات نام نهاده‌اند.

در تبیین نقش و وظیفه آمار گفته می‌شود که آمار همچون چراغی است برای روشن کردن نقاط تاریک تصمیم‌گیری صریح و بی‌ابهام فرد تصمیم‌گیرنده و از سوی دیگر، برنامه‌ریزی متکی بر آمارهای صحیح، درست و به موقع، یکی از رموز موفقیت و پیشرفت سازمان‌هاست.

زمین و خاک اصلی‌ترین رکن توسعه کشاورزی است. از این رو در همه کشورهای جهان از جمله کشور عزیزمان ایران حفظ کاربری، یکپارچه‌سازی و توسعه اراضی کشاورزی به همراه افزایش بهره‌وری و بهینه سازی مدیریت زمین از مهم‌ترین وظایف حاکمیتی دولت‌ها محسوب می‌شود.

از مجموع مساحت ۱۶۵ میلیون هکتاری کشور حدود ۲۳ میلیون هکتار معادل ۱۵ درصد آن مستعد فعالیت‌های کشاورزی است. از این رقم حدود ۱۸,۷ میلیون هکتار هم‌اکنون در چرخه تولید محصولات کشاورزی قرار دارد و سالانه به طور متوسط ۱۴,۵۷ میلیون هکتار از اراضی کشاورزی در کشور به زیر کشت می‌رود. به عبارت دیگر در زمان حاضر در حدود ۶۳,۳ درصد از اراضی دارای قابلیت کشاورزی کشور سالانه زیر کشت می‌رود که از این میزان ۱۲,۱۷ درصد را اراضی باغی کشور و ۵۱,۱۷ درصد را اراضی زراعی تشکیل می‌دهند. کل تولیدات سالانه بخش کشاورزی کشور در حدود ۱۰۴ میلیون تُن است که از این میزان ۸۳ میلیون تن محصول در اراضی زراعی و ۲۱ میلیون تن نیز در اراضی باغی تولید می‌شود.^۱

۱- آمارنامه کشاورزی مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات وزارت جهاد کشاورزی سال زراعی ۹۵-۹۴

سازمان امور اراضی کشور طی بیش از دو دهه فعالیت خود تلاش کرده است تا با برنامه‌ریزی صحیح و مدیریت کارآمد، در جایگاه تحقق اهداف حاکمیتی که در حیطه وظایف، ماموریت‌ها و اختیارات این سازمان قرار دارد، اراضی کشور و به‌ویژه اراضی کشاورزی را ساماندهی و مدیریت کند، توسعه دهد و از آسیب‌های پیش‌رو جلوگیری کند.

فصل اول

حفظ کاربری اراضی کشاورزی

حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها عبارت است از مجموعه اقداماتی که به منظور جلوگیری از تغییر کاربری اراضی یاد شده یا مقابله و برخورد با تغییر کاربری غیرمجاز اراضی یاد شده انجام می‌شود. از جمله وظایف دفتر حفظ کاربری اراضی کشاورزی می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:

۱- پیگیری، هماهنگی، نظارت و اجرای قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها و اصلاحات بعدی و آیین‌نامه اجرایی آن

۲- انجام وظایف و اداره امور دبیرخانه مرکزی نظارت و ارزیابی عملکرد کمیسیون‌های تغییر کاربری

۳- هماهنگی و انجام امور مربوط به دبیرخانه مرکزی تجدید نظر در مجوزهای تغییر کاربری اراضی

۴- پیگیری و نظارت بر فرآیند شناسایی تغییر کاربری‌های غیرمجاز و برخورد با متخلفین از قانون و مقررات حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها

۵- تدوین و بازبینی ضوابط و مقررات مربوط به حوزه حفظ کاربری از جمله مصادیق تغییر کاربری، طرح‌های تغییر فعالیت و بهینه‌سازی تولید بخش کشاورزی موضوع تبصره ۴، فهرست طرح‌های خدمات عمومی و...

۶- نظارت و پیگیری فرآیند تقویم و ارزیابی اراضی زراعی و باغها موضوع تبصره ۳ الحاقی به ماده ۲ قانون حفظ کاربری و کمیسیون‌های سه نفره تقویم در مراکز شهرستان‌ها و تدوین و بازبینی ضوابط آن

۷- پیگیری تدوین فرآیندهای دریافت تقاضا، تشکیل و تکمیل پرونده تغییر کاربری اراضی

۸- هماهنگی، پیگیری و هدایت واحدهای استان در نظارت بر نحوه اجرای طرح‌های تغییر کاربری مجاز و مجوزهای موضوع تبصره ۴ الحاقی به ماده یک قانون حفظ کاربری

۹- همکاری در ساماندهی گشت‌های حفاظت از اراضی کشاورزی

۱۰- نظارت بر نحوه تشخیص اراضی زراعی و باغها در خارج از محدوده شهرها، شهرک‌ها و طرح‌های روستاها موضوع تبصره ۲ ماده یک قانون حفظ کاربری

۱۱- پیگیری اهداف و تکالیف مندرج در برنامه اجرایی در نظارت بر مجوزهای

- صادره و همچنین شناسایی تغییر کاربری‌های غیرمجاز
- ۱۲- انجام هماهنگی و تعامل با نهادها و دستگاههای مؤثر در فرآیند حفظ کاربری اراضی کشاورزی در جهت رفع مشکلات و موانع اجرایی قانون حفظ کاربری
- ۱۳- طراحی فرمها و همکاری در راه‌اندازی بانک اطلاعات مصوبات کمیسیون‌های تبصره (۱) ماده یک و مجوزهای موضوع تبصره (۴) ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها
- ۱۴- پیگیری امور مربوط به طرح‌های هادی روستایی.
- ۱۵- شرکت در جلسات کمیته فنی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ستاد شهرک‌سازی

توزیع سطح محصولات زراعی کشور در سال زراعی ۹۵-۱۳۹۴
جدول شماره ۱ ((واحد: هکتار/ تن))

تولید		سطح		نام استان
درصد	مقدار	درصد	مقدار	
۱۸,۰۳	۱۴,۹۶۵,۹۸۸	۸,۵۹	۱,۰۱۰,۵۵۹	خوزستان
۸,۱۲	۶,۷۴۲,۳۰۳	۶,۰۶	۷۱۳,۰۳۲	فارس
۶,۸۹	۵,۷۳۱,۵۲۵	۶,۰۴	۷۱۰,۵۹۶	خراسان رضوی
۵,۰۶	۴,۱۹۸,۵۲۴	۵,۹۰	۶۹۴,۰۸۱	آذربایجان غربی
۴,۳۰	۳,۵۷۲,۷۰۶	۵,۷۵	۶۷۶,۱۹۳	گلستان
۳,۹۹	۳,۳۱۲,۸۲۱	۵,۵۶	۶۵۴,۰۷۱	همدان
۳,۸۸	۳,۲۱۹,۶۹۲	۲,۰۱	۲۳۶,۸۸۲	اصفهان
۳,۶۸	۳,۰۵۴,۸۹۹	۱,۶۳	۱۹۱,۲۹۲	سیستان و بلوچستان
۳,۵۶	۲,۹۵۱,۹۸۲	۱,۳۷	۱۶۱,۵۴۴	جنوب کرمان
۳,۵۴	۲,۹۳۷,۲۵۹	۶,۷۶	۷۹۵,۵۶۳	کرمانشاه
۳,۵۳	۲,۹۲۶,۱۱۵	۵,۱۹	۶۱۱,۲۳۷	اردبیل
۳,۴۶	۲,۸۷۴,۶۷۰	۶,۲۹	۷۴۰,۵۵۵	آذربایجان شرقی
۳,۳۳	۲,۷۶۴,۴۶۵	۲,۳۲	۲۷۲,۵۸۲	قزوین
۳,۲۹	۲,۷۳۲,۷۶۰	۱,۱۶	۱۳۶,۶۴۲	تهران
۳,۱۵	۲,۶۱۳,۱۷۵	۳,۵۱	۴۱۲,۴۶۸	مازندران
۲,۶۵	۲,۲۰۳,۱۹۹	۴,۹۴	۵۸۱,۷۵۸	لرستان
۲,۳۰	۱,۹۰۶,۰۶۵	۶,۲۶	۷۳۶,۴۶۳	کردستان
۲,۱۱	۱,۷۵۰,۵۰۹	۳,۷۹	۴۴۶,۲۷۰	زنجان

۱,۹۸	۱,۶۳۹,۴۸۵	۰,۶۷	۷۹,۱۴۱	هرمزگان
۱,۹۰	۱,۵۸۰,۶۳۸	۲,۷۸	۳۲۶,۹۸۴	مرکزی
۱,۴۵	۱,۲۰۲,۶۳۱	۱,۰۸	۱۲۷,۰۷۴	کرمان
۱,۴۱	۱,۱۷۰,۹۶۹	۲,۱۰	۲۴۷,۵۹۹	گیلان
۱,۲۶	۱,۰۴۱,۵۷۰	۱,۱۶	۱۳۵,۹۹۸	بوشهر
۱,۱۵	۹۵۴,۵۸۹	۲,۲۹	۲۶۹,۴۳۸	خراسان شمالی
۱,۱۰	۹۱۴,۷۴۶	۱,۱۴	۱۳۳,۵۹۷	چهارمحال وبختیاری
۱,۱۰	۹۱۰,۸۵۴	۰,۳۳	۳۸,۲۴۱	البرز
۰,۹۳	۷۷۰,۹۰۲	۱,۸۱	۲۱۳,۰۴۷	ایلام
۰,۹۳	۷۶۹,۱۳۲	۰,۷۵	۸۸,۶۹۳	سمنان
۰,۵۷	۴۷۳,۳۰۱	۰,۶۶	۷۷,۲۲۱	خراسان جنوبی
۰,۵۵	۴۵۴,۱۳۱	۰,۳۰	۳۵,۰۱۵	یزد
۰,۴۰	۳۳۰,۱۳۸	۱,۴۳	۱۶۷,۹۲۷	کهگیلویه و بویراحمد
۰,۴۰	۳۲۹,۹۶۷	۰,۳۸	۴۴,۴۲۵	قم
۱۰۰	۸۲,۹۹۱,۷۰۹	۱۰۰	۱۱,۷۶۶,۱۸۷	کل کشور

مأخذ: آمار نامه کشاورزی مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات وزارت جهاد کشاورزی سال

زراعی ۹۴-۹۵

توزیع استانی سطح محصولات باغبانی کشور در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۲ ((واحد: هکتار/ تن))

مساحت و میزان تولید سطح بارور و غیربارور		نام استان
تولید	سطح	
۱,۰۷۴,۱۸۶	۱۱۲,۸۰۸	آذربایجان شرقی
۱,۱۶۷,۷۰۶	۱۰۸,۵۲۱	آذربایجان غربی
۱۹۸,۵۷۵	۳۷,۶۱۱	اردبیل
۸۲۶,۰۸۳	۷۶,۲۹۴	اصفهان
۵۲۱,۰۴۸	۲۴,۱۴۲	البرز
۱۸,۵۰۶	۶,۰۲۳	ایلام
۲۳۳,۲۵۳	۳۸,۶۰۶	بوشهر
۱,۳۲۲,۴۶۳	۵۰,۵۱۲	تهران
۱,۱۴۹,۹۷۸	۸۳,۰۱۶	جنوب کرمان
۱۸۹,۱۵۳	۳۹,۷۱۵	چهارمحال و بختیاری
۱۲۴,۵۷۵	۷۸,۱۶۷	خراسان جنوبی
۱,۰۰۶,۱۶۵	۳۲۶,۵۵۲	خراسان رضوی
۲۱۵,۲۵۵	۴۱,۱۴۲	خراسان شمالی
۲۵۹,۷۹۸	۵۳,۲۰۳	خوزستان
۴۷۲,۰۹۹	۷۷,۴۱۷	زنجان
۳۸۱,۰۰۹	۵۵,۰۸۰	سمنان

۵۰۳,۵۰۸	۸۵,۲۶۰	سیستان و بلوچستان
۳,۱۴۹,۳۳۱	۴۰۷,۲۲۸	فارس
۶۲۹,۴۹۵	۷۲,۴۰۸	قزوین
۱۰۰,۹۷۴	۲۱,۹۹۱	قم
۲۹۸,۱۲۴	۴۱,۶۴۸	کردستان
۵۵۰,۹۲۶	۳۱۳,۲۵۳	کرمان
۲۳۴,۱۵۸	۳۸,۷۰۰	کرمانشاه
۲۳۸,۸۱۵	۳۷,۶۵۳	کهگیلویه و بویراحمد
۱۶۱,۵۳۷	۳۳,۲۱۸	گلستان
۵۴۵,۰۰۵	۱۰۹,۰۸۸	گیلان
۲۳۸,۳۳۳	۴۹,۷۵۰	لرستان
۲,۸۰۳,۰۵۸	۱۵۷,۱۳۵	مازندران
۵۰۷,۰۷۵	۶۳,۳۹۳	مرکزی
۵۸۵,۵۹۶	۷۷,۱۱۷	هرمزگان
۶۶۳,۴۱۹	۷۰,۹۷۴	همدان
۶۵۱,۷۴۴	۷۸,۲۶۷	یزد
۲۱,۰۲۰,۹۵۲	۲,۸۶۵,۸۹۴	کل کشور

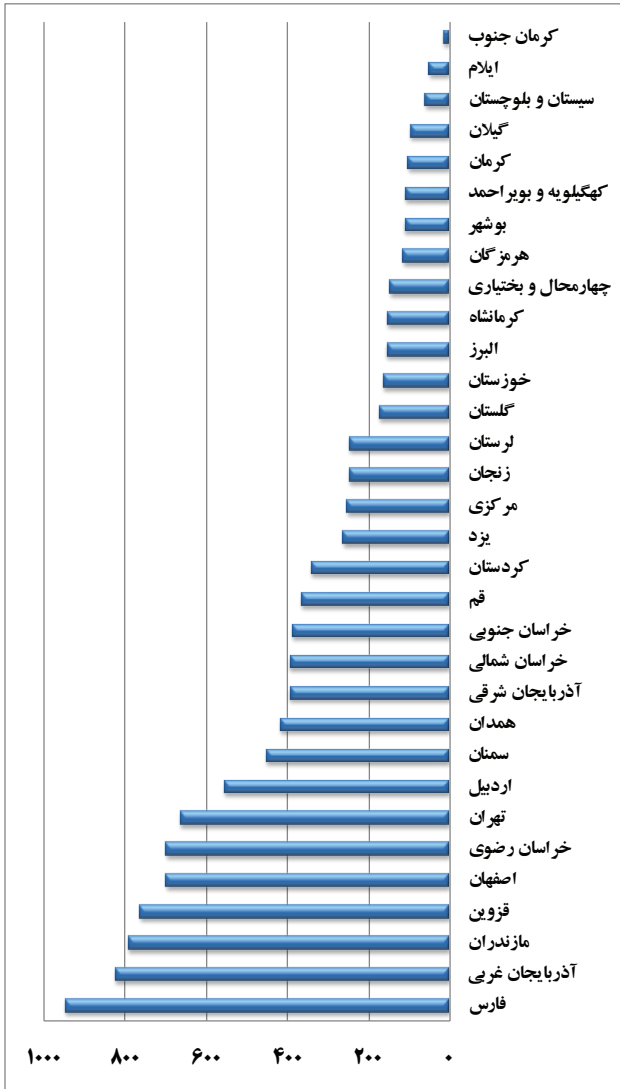
مأخذ: آمار نامه کشاورزی مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات وزارت جهاد کشاورزی سال ۱۳۹۵

توزیع استانی میزان مجوزها و موافقت نامه های صادره در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۳ ((واحد: مورد/ هکتار))

مجموع	تبصره یک ماده یک معاف از عوارض		تبصره یک ماده یک مشمول عوارض		تبصره چهار ماده یک		استان	
	هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد		
۲۲۵.۶۵	۳۹۰	۴۴.۴۲	۱۷	۱۱۸.۷۲	۱۴۰	۶۲.۵	۲۳۳	آذربایجان شرقی
۸۸.۸۶	۸۲۲	۲۴.۰۵	۱۸	۲۰.۷۹	۵۶۵	۴۴.۰۲	۲۳۹	آذربایجان غربی
۷۱.۸۵	۵۵۳	۸.۸۱	۸۸	۳۲.۱۱	۲۷۸	۳۰.۹۲	۱۸۷	اردبیل
۳۹۰.۸۴	۶۹۶	۱۳.۳۵	۹	۲.۶۷	۲۲۶	۳۷۴.۸۱	۴۶۱	اصفهان
۲۴.۱۳	۱۵۳	۲.۶۴	۳	۱.۸۹	۴۵	۱۹.۶	۱۰۵	البرز
۶.۴۱	۴۹	۰.۲۲	۹	۰.۴۹	۲۶	۵.۶۹	۱۴	ایلام
۱۰۵.۶۶	۱۰۸	۵.۷۱	۶	۴۰.۸۳	۳۴	۵۹.۱۱	۱۸	بوشهر
۲۸۴.۵۲	۶۶۲	۲۷.۵۶	۱۵	۰.۷۵	۹۲	۲۵۶.۲۱	۵۵۵	تهران
۲۰.۱۵	۱۴	۰	۰	۱۸.۲۵	۵	۱.۹	۹	چیرفت
۱۳.۵۷	۱۴۵	۳.۹۸	۴	۰.۲۷	۸۷	۹.۳۲	۵۴	چهارمحال و بختیاری
۶۸.۷۳	۳۸۵	۵.۵۱	۳	۰.۷۵	۵۸	۶۲.۴۶	۳۲۴	خراسان جنوبی
۸۲۳.۴۵	۶۹۶	۴۹۸.۱۸	۳۰	۲۵.۶۱	۹۱	۲۹۹.۶۶	۵۷۵	خراسان رضوی
۶۲.۱۲	۳۹۰	۳.۲۹	۷	۱۳.۲۰	۱۱۳	۴۵.۶۴	۲۷۰	خراسان شمالی
۱۳۰.۰۸	۱۶۲	۲۱.۱۴	۱۸	۳.۵۸	۵۶	۱۰۵.۳۶	۸۸	خوزستان

۴۶.۸۹	۲۴۵	۱۴.۵۲	۶	۵.۱۵	۱۲۸	۲۷.۲۲	۱۱۱	زنجان
۵۰.۹۶	۴۴۹	۸.۷۴	۴	۱.۷۹	۱۷۶	۴۰.۴۴	۲۶۹	سمنان
۱۱.۵۲	۵۷	۰	۰	۰.۷	۱	۱۰.۸۲	۵۶	سیستان و بلوچستان
۵۰۶.۸۵	۹۴۳	۲۵.۱۵	۵۹	۲۱.۹۵	۳۴۹	۴۵۹.۷۵	۵۳۵	فارس
۴۹۰.۳۲	۷۵۹	۲۸.۴۳	۲۷	۱۷.۴۷	۴۵۰	۱۸۴.۴۲	۲۸۲	قزوین
۸۳.۵۱	۳۶۲	۱.۲	۳	۲.۴	۵۹	۷۹.۹	۳۰۰	قم
۳۱.۹۱	۳۳۸	۳.۹۷	۳	۸.۳۹	۲۵۰	۱۹.۵۴	۸۵	کردستان
۹۸.۷۸	۹۹	۴۰.۴	۲	۰.۷	۱۷	۵۷.۶۹	۸۰	کرمان
۱۲۵.۵۵	۱۵۱	۷۹.۳۴	۱۱	۲.۹۳	۳۱	۴۳.۲۸	۱۰۹	کرمانشاه
۳۰.۱۷	۱۰۷	۲.۶۰	۳	۰.۷۸	۵۰	۲۶.۷۹	۵۴	کهگیلویه و بویر احمد
۴۹.۲	۱۷۱	۱۳.۲۳	۳۰	۹.۷۵	۶۹	۲۶.۲۲	۷۲	گلستان
۴۷.۴۷	۹۵	۰.۹۷	۷	۰.۴۶	۱۱	۴۶.۰۳	۷۷	گیلان
۱۷۱.۴۵	۲۴۴	۵۵.۱۷	۲۹	۲۸.۰۶	۵۸	۸۸.۲۲	۱۵۷	لرستان
۱۹۹.۷۸	۷۸۹	۲۶.۴۹	۱۵۰	۱۰.۱۵	۳۳۱	۱۶۳.۱۵	۳۰۸	مازندران
۲۲۰.۵۵	۲۵۲	۶.۹۹	۳	۷.۶۸	۹۵	۲۰۵.۹۸	۱۵۴	مرکزی
۹۳.۸۸	۱۱۳	۱.۲۵	۱۵	۳.۰۱	۱۶	۸۹.۶۳	۸۲	هرمزگان
۱۸۱.۱	۴۱۳	۳۱.۴۴	۸	۲۵.۲۵	۲۵۱	۱۲۴.۴۱	۱۵۴	همدان
۲۶.۸۸	۲۶۰	۰.۱۱	۸	۰.۹۸	۳۵	۲۵.۷۹	۲۱۷	یزد
۴۷۸۲.۸	۱۱۰۷۲	۱۲۵۸.۸	۵۹۵	۴۳۷.۵	۴۱۹۲	۳۰۹۶.۵	۶۲۷۶	کشور

نمودار شماره ۱: تعداد مجوزهای تبصره یک ماده یک و موافقتنامه‌های تبصره چهار ماده یک در سال ۱۳۹۵

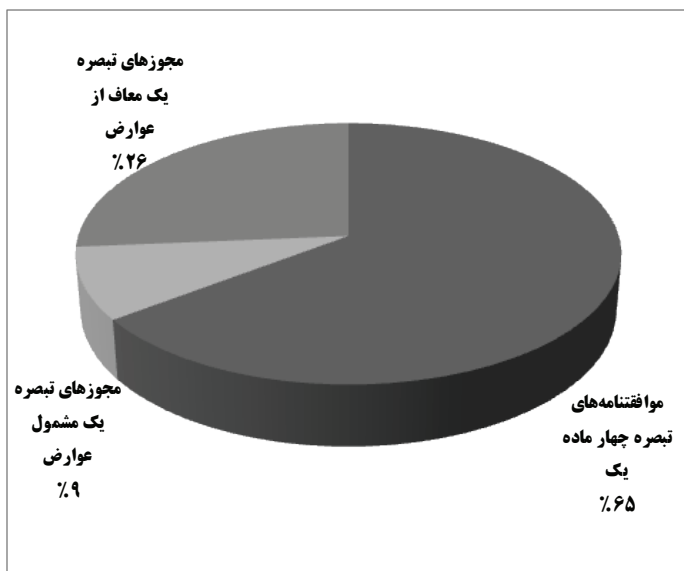


درصد مجوزها و موافقتنامه‌های صادر شده در سال ۱۳۹۵

جدول شماره ۴ ((واحد: هکتار))

عنوان	موافقتنامه‌های تبصره چهار ماده یک	مجوزهای تبصره یک ماده یک مشمول عوارض	مجوزهای تبصره یک ماده یک معاف از عوارض	کل
هکتار	۳۰۹۶.۵	۴۲۷.۵	۱۲۵۸.۸	۴۷۸۲.۸
درصد	۶۵	۹	۲۶	۱۰۰

نمودار شماره ۲: درصد توزیع مساحت مجوزهای تبصره یک ماده یک و موافقتنامه‌های تبصره چهار ماده یک در سال ۱۳۹۵



میزان نظارت بر طرحهای تبصره یک ماده یک و موافقت‌نامه‌های
تبصره چهار ماده یک طی سالهای ۹۵-۱۳۷۴
جدول شماره ۵ ((واحد: مورد))

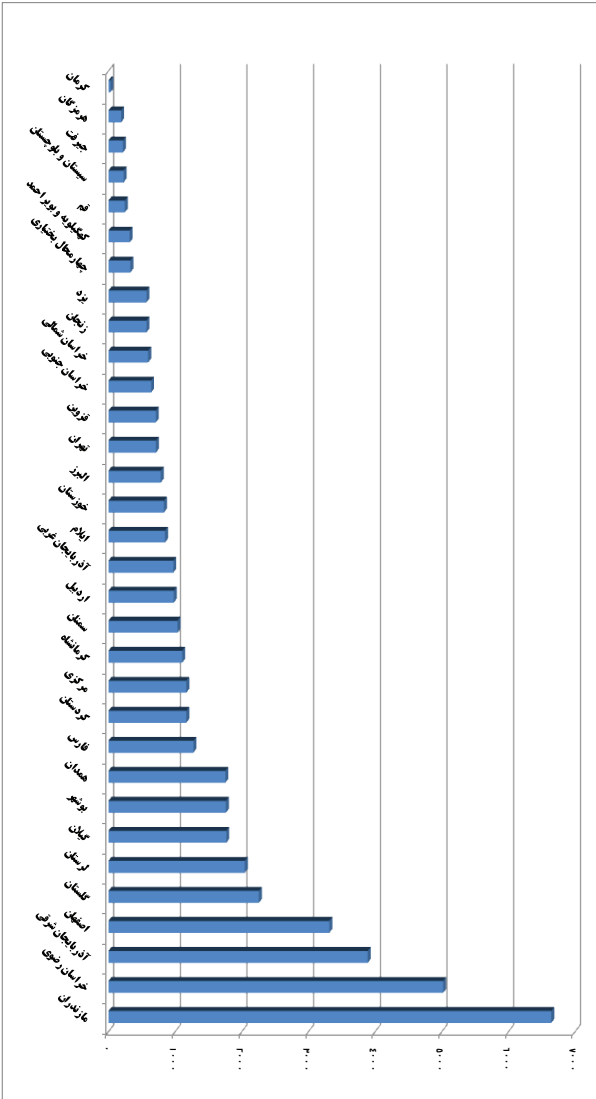
جمع	دوره زمانی (سال)						عنوان فعالیت
	۹۵	۹۴	۹۳	۹۲	۹۱	۷۴-۹۰	
۲۰۸۴۶۵	۱۶۹۴۷	۱۷۷۳۰	۱۷۱۶۸	۱۴۶۷۱	۱۷۷۶۵	۱۳۴۶۸۳	نظارت بر طرح‌های تبصره یک ماده یک
۱۸۸۴۵۷	۳۷۱۴۶	۲۵۲۶۶	۲۵۸۴۴	۲۳۶۴۱	۳۳۹۴۴	۶۲۵۱۴	نظارت بر طرح‌های تبصره چهار ماده یک

توزیع استانی میزان نظارت بر طرحهای تبصره یک ماده و
موافقت‌نامه‌های تبصره چهار ماده یک در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۶ ((واحد: مورد/ هکتار))

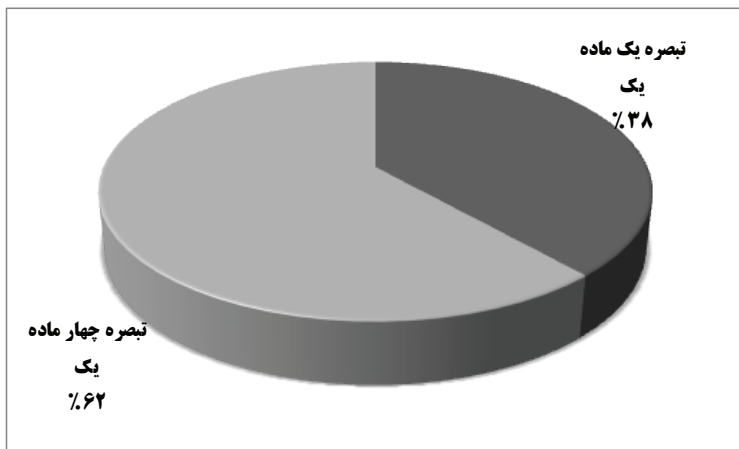
مجموع		نظارت تبصره چهار ماده یک		نظارت تبصره یک ماده یک		استان
هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد	
۵۷۴۸	۳۸۹۳	۲۹۰۱	۱۹۹۲	۲۸۴۷	۱۹۰۱	آذربایجان شرقی
۱۲۳	۹۷۷	۷۹	۳۳۱	۴۴	۶۴۶	آذربایجان غربی
۷۱۸	۹۸۳	۲۱۱	۴۲۱	۵۰۷	۵۶۲	اردبیل
۲۰۷۰	۳۳۱۷	۱۱۱۳	۲۲۸۶	۹۵۷	۱۰۳۱	اصفهان
۶۴۹	۷۸۹	۳۵۱	۳۷۷	۲۹۸	۴۱۲	البرز
۶۴۳	۸۵۱	۲۴۲	۵۵۸	۴۰۱	۲۹۳	ایلام

۳۹۵	۱۷۶۵	۱۲۱	۱۳۷۰	۲۷۴	۳۹۵	بوشهر
۵۹۰	۷۱۷	۳۵۰	۴۸۷	۲۴۱	۲۳۰	تهران
۵۳	۲۲۲	۱۲	۲۰۵	۴۰	۱۷	چیرفت
۲۴۶	۳۳۳	۲۴۱	۲۴۰	۵	۹۳	چهارمحال و بختیاری
۳۵۲	۶۴۳	۱۸۴	۵۲۸	۱۶۷	۱۱۵	خراسان جنوبی
۲۸۹۰	۵۰۲۴	۱۸۸۴	۳۹۴۹	۱۰۰۶	۱۰۷۵	خراسان رضوی
۵۵	۶۰۰	۴۶	۳۵۰	۹	۲۵۰	خراسان شمالی
۱۳۳۳	۸۳۶	۷۸۲	۵۸۶	۵۵۱	۲۵۰	خوزستان
۶۰۱	۵۷۴	۴۲۷	۴۳۱	۱۷۴	۱۴۳	زنجان
۱۷۸	۱۰۳۹	۱۵۱	۵۷۱	۲۷	۴۶۸	سمنان
۱۷۰	۲۳۱	۱۱۶	۱۷۵	۵۴	۵۶	سیستان و بلوچستان
۵۴۵۱	۱۲۷۸	۲۳۲۳	۶۶۲	۳۱۲۸	۶۱۶	فارس
۳۱۵	۷۱۴	۱۷۱	۳۸۷	۱۴۴	۳۲۷	قزوین
۵	۲۵۰	۵	۲۰۰	۰	۵۰	قم
۲۴۸	۱۱۷۱	۱۳۴	۴۲۳	۱۱۴	۷۴۸	کردستان
۳۲	۳۲	۱۲	۲۹	۲۰	۳	کرمان
۱۴۹۷	۱۱۱۰	۶۳۴	۹۸۰	۸۶۲	۱۳۰	کرمانشاه
۱۲۱	۳۲۲	۴۵	۲۶۲	۷۶	۶۰	کهگیلویه و بویر احمد
۱۸۸۲	۲۲۶۱	۹۳۶	۱۳۳۷	۹۴۶	۹۲۴	گلستان
۳۹۷	۱۷۷۲	۳۷۷	۹۲۴	۲۰	۸۴۸	گیلان
۲۰۳۳	۲۰۴۸	۶۲۵	۱۲۶۷	۱۴۰۷	۷۸۱	لرستان
۲۲۶۹	۶۶۴۵	۱۵۰۱	۳۵۴۵	۷۶۸	۳۱۰۰	مازندران
۱۷۲۴۵	۱۱۷۱	۱۶۶۰۴	۵۶۴	۶۴۱	۶۰۷	مرکزی
۲۰۰	۱۹۳	۱۶۱	۱۶۰	۳۹	۳۳	هرمزگان
۱۹۰۹	۱۷۵۸	۵۶۸	۱۱۱۲	۱۳۴۱	۶۴۶	همدان
۶۴	۵۷۴	۵۵	۴۳۷	۹	۱۳۷	یزد
۵۰۴۷۹	۴۴۰۹۳	۳۳۳۶۲	۲۷۱۴۶	۱۷۱۱۷	۱۶۹۴۷	کشور

فردار شماره ۳: توزیع استانی مجموع نظارت‌های تبصره یک ماده یک و موافقتنامه‌های تبصره چهار ماده یک در سال ۱۳۹۵ در کشور



نمودار شماره ۴: درصد توزیع نظارت‌های تبصره یک و چهار ماده
یک در سال ۱۳۹۵



میزان شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز طی سالهای ۹۵-۱۳۷۴

جدول شماره ۷ ((واحد: مورد/ هکتار))

جمع	دوره زمانی(سال)						واحد	عنوان فعالیت
	۹۵	۹۴	۹۳	۹۲	۹۱	۷۴-۹۰		
۱۶۵۸۴۵	۳۳۴۲۲	۳۰۳۳۶	۱۴۴۴۱	۱۰۵۹۹	۸۱۲۷	۶۹۳۲۰	مورد	شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز
۵۴۶۹۹	۳۷۸۷	۶۱۶۰	۷۸۴۲	۳۱۹۳	۲۶۲۷	۳۰۴۸۸	هکتار	

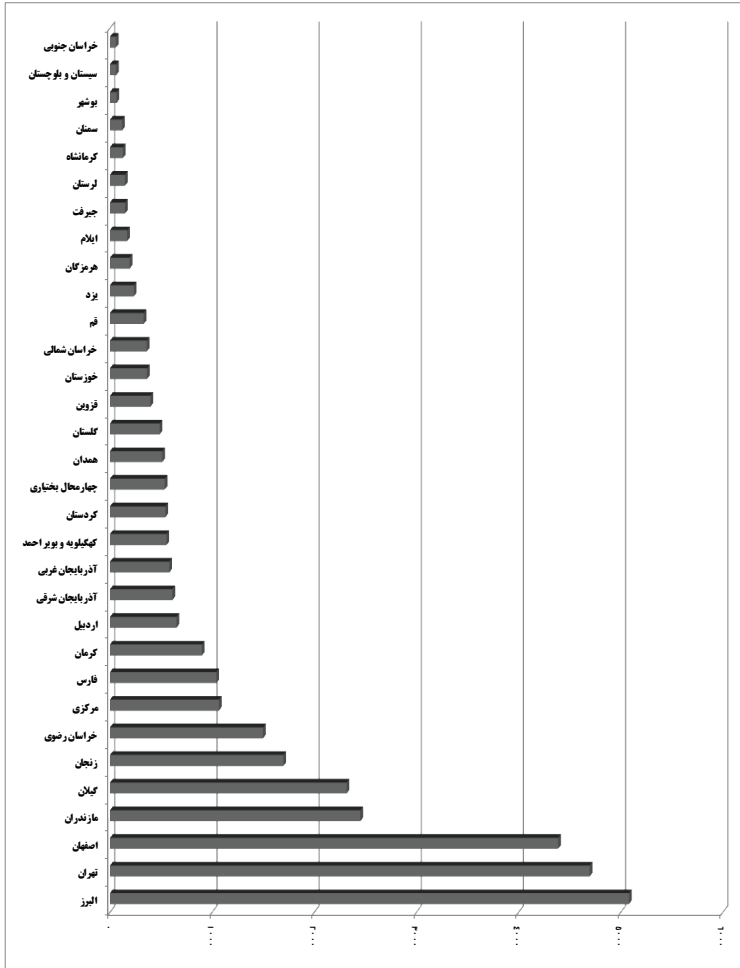
تفکیک استانی میزان شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز در سال ۱۳۹۵

جدول شماره ۸ ((واحد: مورد/ هکتار))

شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز		استان
هکتار	مورد	
۷۶	۶۱۲	آذربایجان شرقی
۱۰۳	۵۸۲	آذربایجان غربی
۷۴	۶۵۲	اردبیل
۳۷۰	۴۳۸۹	اصفهان
۵۵۲	۵۰۸۳	البرز
۲۵	۱۷۰	ایلام
۹	۶۶	بوشهر
۲۷۰	۴۶۹۷	تهران

۶	۱۴۹	چیرفت
۱۵	۵۳۸	چهارمحال و بختیاری
۷	۶۰	خراسان جنوبی
۳۴۱	۱۵۰۰	خراسان رضوی
۷۰	۳۶۱	خراسان شمالی
۳۳۴	۳۶۴	خوزستان
۴۰	۱۶۹۹	زنجان
۱۷	۱۲۰	سمنان
۶	۶۲	سیستان و بلوچستان
۹۵	۱۰۴۳	فارس
۶۸	۳۹۷	قزوین
۱۵	۳۳۲	قم
۱۷۷	۵۴۴	کردستان
۷۵	۹۰۲	کرمان
۱۶	۱۲۸	کرمانشاه
۳۷	۵۵۵	کهگیلویه و بویر احمد
۶۱	۴۸۸	گلستان
۵۵۰	۲۳۱۸	گیلان
۸	۱۴۸	لرستان
۱۹۴	۲۴۵۲	مازندران
۱۰۶	۱۰۶۷	مرکزی
۳۶	۱۹۴	هرمزگان
۲۲	۵۱۴	همدان
۱۲	۲۳۶	یزد
۳۷۸۷	۳۲۴۲۲	کشور

نمودار شماره ۵: توزیع استانی تعداد شناسایی تغییر کاربری غیرمجاز در سال ۱۳۹۵



فصل دوم

واگذاری اراضی کشاورزی

- از وظایف دفتر واگذاری اراضی کشاورزی می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:
۱. مسئولیت پیگیری، هماهنگی، نظارت و اجرای لایحه قانونی اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیای اراضی در حکومت جمهوری اسلامی ایران
 ۲. مسئولیت برنامه‌ریزی هماهنگی، نظارت و اجرای آیین‌نامه اجرایی لایحه قانونی اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیای اراضی
 ۳. مسئولیت هماهنگی و اجرای واگذاری‌های موضوع ماده ۷۵ و فروش اراضی موضوع ماده ۸۴ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت
 ۴. مسئولیت انجام وظایف مربوط به مستندسازی و تعیین اموال غیر منقول دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۶۹ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت در حیطه وظایف و اختیارات سازمان اموراراضی
 ۵. مسئولیت پیگیری، هماهنگی و اجرای تکالیف وزارت جهادکشاورزی درخصوص ایجاد و توسعه شهرک‌های صنعتی خصوصی موضوع ماده ۱۱۱ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و احداث و توسعه شهرک‌های صنعتی دولتی موضوع قانون راجع به تأسیس شرکت شهرک‌های صنعتی ایران
 ۶. مسئولیت برنامه‌ریزی، هماهنگی و اجرای دستورالعمل‌های اصلاحی ضوابط واگذاری اراضی منابع ملی و دولتی برای طرح‌های کشاورزی و غیرکشاورزی
 ۷. مسئولیت پیگیری و اجرای تکالیف مندرج در مواد ۱۴، تبصره ۲ ماده ۱۶۳؛ بند ب ماده ۱۹۴ و ماده ۲۰۴ مبنی بر واگذاری اراضی به طرح‌های تربیت بدنی؛ گردشگری؛ توسعه پایانه‌های حمل و نقل؛ ایجاد و توسعه جایگاه‌های سوخت؛ حمایت ازگسترش کشاورزی صنعتی و صنایع روستایی و تقویت معیشت مرزنشینان
 ۸. مسئولیت تهیه و بازیابی طرح‌های جامع توسعه کشاورزی
 ۹. مسئولیت انجام وظایف تدوین و بازبینی ضوابط و دستورالعمل‌های مربوط به حوزه واگذاری اراضی
 ۱۰. مسئولیت انجام وظایف دبیرخانه ستاد مرکزی هیات‌های هفت نفره واگذاری و احیای اراضی

میزان واگذاری اراضی به طرح‌های کشاورزی و غیرکشاورزی

طی سالهای ۹۵-۱۳۵۹

جدول شماره ۹ ((واحد: هکتار))

جمع	دوره زمانی						عناوین فعالیتها
	۹۵	۹۴	۹۳	۹۲	۹۱	۵۹-۹۰	
۲۱۰۳۴۸۴	۱۰۷۷۶	۱۰۴۷۴	۱۶۰۸۲	۱۹۳۰۱	۵۵۹۶۸	۱۹۷۹۸۸۲	واگذاری به طرح‌های کشاورزی
۹۶۹۸۴۰	۸۵۰۰	۱۰۷۱۵	۷۸۹۹	۴۹۶۱	۱۰۰۷۰	۹۲۷۶۹۴	واگذاری به طرح‌های غیرکشاورزی

میزان نظارت بر اراضی واگذاری شده طی سالهای ۹۵-۱۳۵۹

جدول شماره ۱۰ ((واحد: مورد))

جمع	دوره زمانی						عناوین فعالیتها
	۹۵	۹۴	۹۳	۹۲	۹۱	۵۹-۹۰	
۴۲۶۸۳۶	۷۸۶۸	۴۲۹۶۲	۳۷۱۰۴	۳۳۷۰۵	۴۳۸۲۹	۲۲۸۵۵۸	نظارت بر اراضی واگذار شده

میزان لغو قرارداد و خلع ید اراضی واگذار شده طی سال‌های

۱۳۸۵-۱۳۹۵

جدول شماره ۱۱ ((واحد: مورد/ هکتار))

جمع	دوره زمانی						واحد	عناوین فعالیت‌ها
	۹۵	۹۴	۹۳	۹۲	۹۱	۸۵-۹۰		
۵۷۵۷	۲۷۶	۲۵۲	۳۲۷	۴۶۸	۷۷۸	۳۶۵۶	مورد	لغو قرارداد
۹۹۴۴۹	۱۵۹۱	۲۱۲۰	۲۱۸۰	۴۴۲۸	۱۱۷۵۷	۷۷۳۳۳	هکتار	
۳۶۷۷	۵۲۲	۵۸۲	۲۸۵	۵۷۵	۴۱۴	۱۲۹۸	مورد	خلع ید
۵۴۳۶۶	۳۳۵۰	۱۶۶۸۸	۳۳۰۷	۴۵۰۱	۲۸۴۱	۲۴۶۷۹	هکتار	

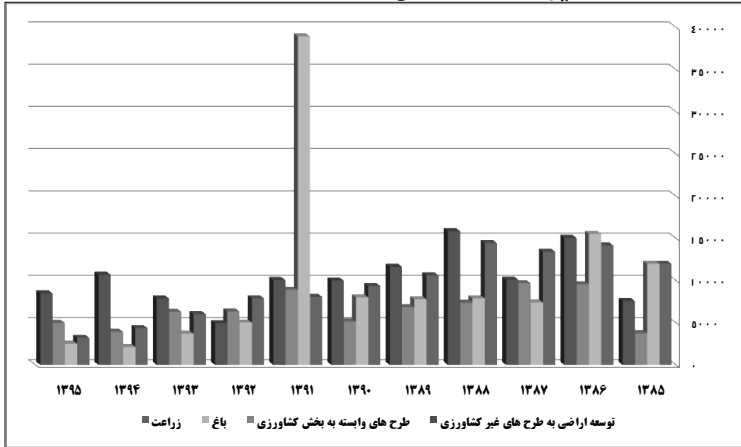
میزان واگذاری اراضی به طرح‌های زراعت، باغ، کشاورزی و

غیرکشاورزی طی سال‌های ۹۵-۱۳۸۵

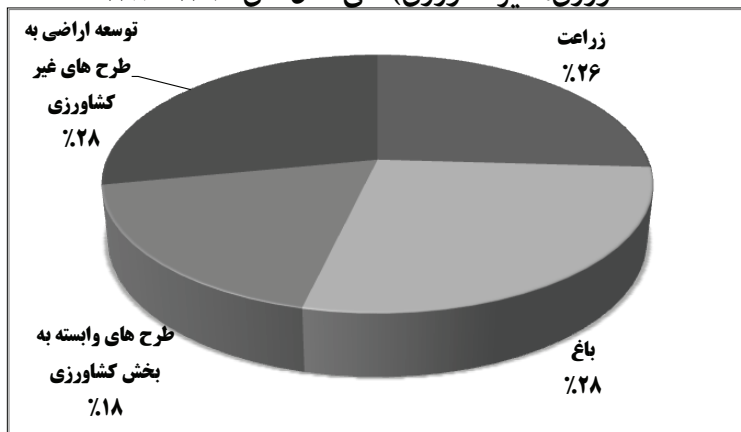
جدول شماره ۱۲ ((واحد: مورد/ هکتار))

طرح‌های غیرکشاورزی		طرح‌های کشاورزی		باغ		زراعت		سال
هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد	
۷۵۹۹	۶۶۱	۳۷۸۶	۶۲۶	۱۲۰۱۸	۲۷۲	۱۲۰۰۱	۴۶۵	۱۳۸۵
۱۵۰۷۳	۱۴۵۹	۹۵۶۶	۱۹۶۷	۱۵۵۵۸	۴۰۷	۱۴۱۷۷	۶۳۳	۱۳۸۶
۱۰۱۲۲	۱۲۳۷	۹۷۰۳	۱۳۷۶	۷۴۱۳	۳۷۰	۱۳۴۳۷	۷۲۷	۱۳۸۷
۱۵۸۱۷	۱۲۲۵	۷۳۹۰	۱۹۰۶	۷۸۹۹	۵۲۷	۱۴۴۷۳	۱۰۳۲	۱۳۸۸
۱۱۶۶۴	۱۳۱۰	۶۸۵۷	۲۱۲۹	۷۷۹۱	۵۹۱	۱۰۶۳۳	۸۴۹	۱۳۸۹
۱۰۰۲۵	۱۰۱۵	۵۱۶۸	۱۷۹۹	۸۰۲۸	۴۰۶	۹۳۶۳	۱۲۹۷	۱۳۹۰
۱۰۰۷۰	۸۰۸	۸۹۲۸	۲۳۰۶	۳۸۹۵۶	۳۲۰۸	۸۰۸۵	۱۲۶۱	۱۳۹۱
۴۹۶۱	۷۳۳	۶۳۵۵	۱۸۱۴	۵۰۴۰	۵۹۷	۷۹۰۵	۸۸۹	۱۳۹۲
۷۸۹۹	۵۴۸	۶۳۲۲	۱۷۵۱	۳۷۳۰	۲۸۵	۶۰۳۱	۱۸۵۵	۱۳۹۳
۱۰۷۱۵	۵۵۰	۳۹۵۱	۱۱۵۰	۲۱۴۶	۲۲۶	۴۳۷۷	۴۲۵	۱۳۹۴
۸۵۰۰	۶۰۳	۴۹۹۹	۹۷۹	۲۵۳۴	۲۵۸	۳۲۴۳	۲۹۶	۱۳۹۵
۱۱۲۵۰۵	۱۰۱۴۹	۷۳۰۲۲	۱۷۸۰۲	۱۱۱۱۱۵	۷۱۴۷	۱۰۳۷۲۵	۹۷۲۹	جمع

نمودار شماره ۶: توزیع واگذاری اراضی (زراعت، باغ، کشاورزی، غیرکشاورزی) طی سال‌های ۱۳۸۵-۱۳۹۵



نمودار شماره ۷: درصد توزیع واگذاری اراضی (زراعت، باغ، کشاورزی، غیرکشاورزی) طی سال‌های ۱۳۸۵-۱۳۹۵

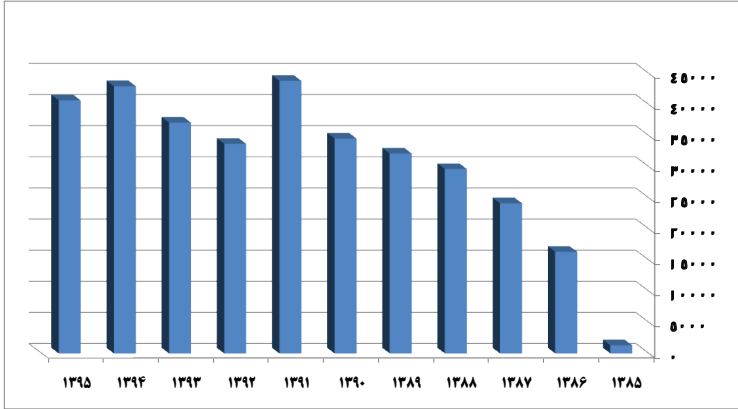


میزان نظارت بر اراضی واگذاری شده طی سال‌های ۱۳۸۵-۱۳۹۵

جدول شماره ۱۳ ((واحد: مورد / هکتار))

نظارت بر اراضی واگذار شده		سال
هکتار	مورد	
۴۶۰۵۱	۱۳۱۱	۱۳۸۵
۱۹۵۲۷۹	۱۶۳۴۳	۱۳۸۶
۲۶۱۴۱۳	۲۴۱۴۷	۱۳۸۷
۳۳۵۷۶۹	۲۹۶۵۶	۱۳۸۸
۳۳۴۶۶۳	۳۲۱۵۲	۱۳۸۹
۴۱۱۰۵۲	۳۴۵۵۳	۱۳۹۰
۳۸۳۶۴۹	۴۳۸۲۹	۱۳۹۱
۳۲۹۷۹۸	۳۳۷۰۵	۱۳۹۲
۴۱۲۷۴۶	۳۷۱۰۴	۱۳۹۳
۶۲۰۵۷۷	۴۲۹۶۲	۱۳۹۴
۱۰۲۵۳۳۱	۴۰۶۷۸	۱۳۹۵
۴۳۵۶۳۲۸	۳۳۶۴۴۰	کل

مُودار شماره ۸: توزیع تعداد نظارت بر اراضی واگذار شده
طی سال‌های ۹۵-۱۳۸۵

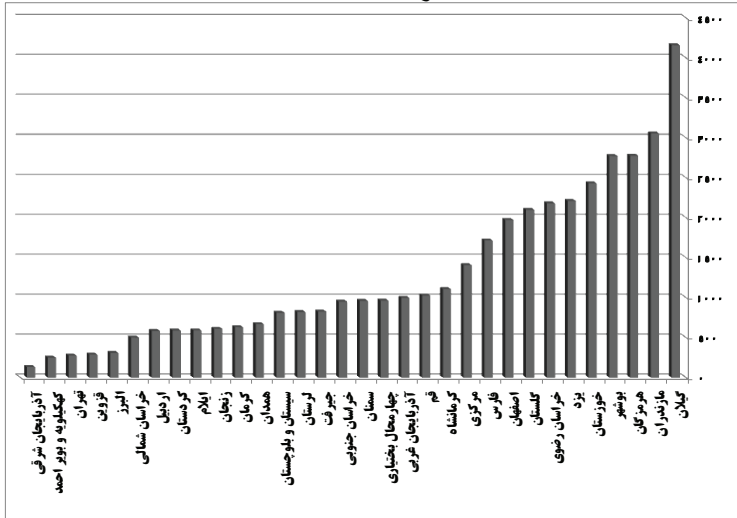


میزان نظارت بر اراضی واگذار شده در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۱۴ (واحد: مورد / هکتار)

نظارت بر اراضی واگذار شده		استان
هکتار	مورد	
۷۸۷۰	۱۳۲	آذربایجان شرقی
۶۷۳۳	۹۹۷	آذربایجان غربی
۷۰۶۹	۵۸۴	اردبیل
۱۷۱۴۷	۱۹۷۳	اصفهان
۲۳۰۵	۳۰۹	البرز
۱۰۰۶۳	۵۹۱	ایلام
۲۲۳۸۷	۲۷۷۴	بوشهر

۹۹۱۳	۲۷۶	تهران
۳۶۳۸۵	۸۲۶	چیرفت
۱۸۵۹۰	۹۶۳	چهارمحال و بختیاری
۱۶۱۶۴	۹۵۱	خراسان جنوبی
۷۵۸۱۰	۲۱۸۱	خراسان رضوی
۶۰۰۰	۵۰۰	خراسان شمالی
۴۷۳۰۹۸	۲۴۳۲	خوزستان
۱۰۵۰۰	۶۱۰	زنجان
۱۰۷۲۶	۹۶۰	سمنان
۱۲۹۰۶	۸۱۱	سیستان و بلوچستان
۲۴۴۹۴	۱۷۱۷	فارس
۵۲۹۳	۲۸۸	قزوین
۱۱۷۵۱	۱۰۲۷	قم
۱۶۵۱	۵۹۰	کردستان
۱۰۰۲۹	۶۳۱	کرمان
۱۲۵۷۹	۱۱۰۷	کرمانشاه
۹۰۶	۲۵۰	کهگیلویه و بویر احمد
۸۱۲۳۱	۲۱۰۰	گلستان
۵۴۸۳	۴۱۵۹	گیلان
۳۴۹۱۴	۸۲۰	لرستان
۴۰۵۱	۳۰۵۶	مازندران
۱۵۷۵۹	۱۴۰۶	مرکزی
۳۱۳۵۶	۲۷۷۷	هرمزگان
۲۰۵۰۰	۶۶۹	همدان
۲۱۶۶۶	۲۲۱۱	یزد
۱۰۲۵۳۳۱	۴۰۶۷۸	کشور

مودار شماره ۹: توزیع تعداد نظارت بر اراضی واگذار شده در سال ۱۳۹۵



توزیع استانی میزان واگذاری اراضی در سال ۱۳۹۵ جهت طرح‌های (زراعت، باغ، کشاورزی) جدول شماره ۱۵ (واحد: مورد/هکتار)

مجموع	طرح‌های وابسته به بخش کشاورزی		باغ		زراعت		استان	
	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار		
۰,۰۱	۱	۰,۰۱	۱	۰	۰	۰	آذربایجان شرقی	
۴,۲۲	۲۳	۴	۲۳	۰	۰	۰	آذربایجان غربی	
۱,۴۳	۳	۱	۳	۰	۰	۰	اردبیل	
۲۴۱,۲۵	۱۱۹	۸۳	۱۱۲	۱۴۴	۵	۱۴	۲	اصفهان
۰,۰۲	۲	۰,۰۱	۱	۰,۰۱	۱	۰	۰	البرز
۲۵۶۱	۷۶	۱۶۷۱	۵۲	۱۲۰	۱	۷۷۰	۲۳	ایلام
۴۸۲,۶۰	۲۷	۴۰۹	۲۱	۰	۰	۷۴	۶	بوشهر

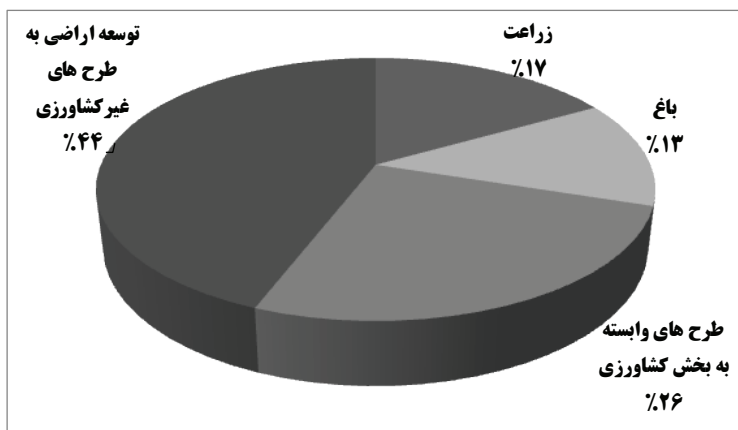
۱۴۱	۶	۱۲	۱	۱۲۹	۵	۰	۰	تهران
۲۱۵,۰۰	۱۱	۵	۵	۶۰	۲	۱۵۰	۴	چیرفت
۲۶۹,۳۸	۴۰	۹	۳۰	۲۶۱	۱۰	۰	۰	چهارمحال و بختیاری
۴۱۴,۸۳	۶۵	۱۵۴	۶۲	۳۰	۱	۲۳۰	۲	خراسان جنوبی
۲۴۲,۴۴	۲۵	۱۰	۱۸	۱۴۳	۵	۹۰	۲	خراسان رضوی
۶۸,۶۸	۲۶	۴۲	۲۲	۵	۲	۲۱	۲	خراسان شمالی
۱۷۲۲,۱۱	۱۶۲	۱۰۳۳	۱۳۳	۶۱	۵	۶۲۸	۲۴	خوزستان
۳,۳۰	۵	۳	۵	۰	۰	۰	۰	زنجان
۱۱۹۱,۷۰	۲۰۰	۳۲	۶۵	۵۸۰	۹۱	۵۷۹	۴۴	سمنان
۶۶۲,۱۰	۵۴	۵۶	۱۲	۳۵۷	۲۵	۲۴۹	۱۷	سیستان و بلوچستان
۱۴۲,۹۶	۱۲۵	۱۱۳	۱۲۴	۳۰	۱	۰	۰	فارس
۳۶,۲۰	۳	۶	۲	۳۰	۱	۰	۰	قزوین
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	قم
۳۵,۶۲	۲۵	۴	۹	۳۲	۱۶	۰	۰	کردستان
۹۳,۶۱	۴۸	۹۴	۴۸	۰	۰	۰	۰	کرمان
۱۴۳,۷۴	۱۵	۸	۱۰	۱۳۶	۵	۰	۰	کرمانشاه
۱۹۳,۵۰	۳۵	۶۶	۱۱	۱۰۵	۲۲	۲۳	۲	کهگیلویه و بویر احمد
۲۶۱,۲۰	۱۰۵	۰	۰	۰	۰	۲۶۱	۱۰۵	گلستان
۳۳۶,۲۴	۱۶	۲۸۳	۹	۵۴	۷	۰	۰	گیلان
۴۴,۳۲	۳۳	۶	۱۷	۳۹	۱۶	۰	۰	لرستان
۶۵,۳۶	۵۷	۳۵	۱۰	۰	۰	۳۱	۴۷	مازندران
۵۰,۶۹	۳۱	۱۹	۲۰	۱۴	۴	۱۸	۷	مرکزی
۹۲۶,۵۹	۸۵	۶۹۵	۴۷	۱۳۴	۳۲	۹۷	۶	هرمزگان
۲,۵۲	۴	۳	۴	۰	۰	۰	۰	همدان
۲۲۲,۷۲	۱۰۶	۱۴۴	۱۰۲	۷۲	۱	۶	۳	یزد
۱۰۷۶,۳	۱۵۳۳	۶۹۹۹	۹۷۹	۲۵۳۴	۲۵۸	۳۲۴۲	۶۹۶	کشور

توزیع استانی میزان واگذاری اراضی جهت طرح‌های غیرکشاورزی
در سال ۱۳۹۵ جدول شماره ۱۶ (واحد: مورد/ هکتار)

واگذاری به طرح‌های غیر کشاورزی		استان
هکتار	مورد	
۱	۱	آذربایجان شرقی
۲	۵	آذربایجان غربی
۵۹	۱۴	اردبیل
۸۴۸	۴۸	اصفهان
۴۶۰	۲	البرز
۱۱۷	۱۱	ایلام
۴۶۶	۹	بوشهر
۲۰۲	۲	تهران
۱۲	۵	چیرفت
۱۱۹	۱۹	چهارمحال و بختیاری
۱۹۳	۲۶	خراسان جنوبی
۱۵۷۰	۱۵	خراسان رضوی
۲۹۵	۲۱	خراسان شمالی
۱۱۰۲	۹	خوزستان
۸	۲	زنجان
۶۲۰	۴۳	سمنان
۶۵	۳۷	سیستان و بلوچستان
۱۶۷	۴۸	فارس
۰	۰	قزوین
۰	۰	قم
۱۰۵	۱۱	کردستان

۵۳۸	۵۲	کرمان
۵۴	۷	کرمانشاه
۹۰	۶	کهگیلویه و بویر احمد
۳۵۰	۱	گلستان
۳۸	۲	گیلان
۵۴	۶	لرستان
۵۶	۶	مازندران
۱۷۲	۶۹	مرکزی
۷	۱۱	هرمزگان
۶	۴	همدان
۷۲۴	۱۱۱	یزد
۸۵۰۰	۶۰۳	کشور

نمودار شماره ۱۰: درصد توزیع میزان واگذاری اراضی در سال ۱۳۹۵



فصل سوم

ساماندهی اراضی کشاورزی

- از وظایف دفتر ساماندهی می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:
- ۱- مسئولیت نظارت؛ هماهنگی و اجرای قانون اصلاحی قانون اصلاحات ارضی در قراء و مزارع باقی‌مانده
 - ۲- مسئولیت نظارت، هماهنگی و اجرای قانون تقسیم و فروش املاک مورد اجاره به زارعین مستاجر و مواد الحاقی به آن و همچنین آیین‌نامه اجرایی مربوطه در قراء و مزارع باقی‌مانده
 - ۳- مسئولیت نظارت، هماهنگی و اجرای قانون تقسیم عرصه و اعیان باغات مشمول مواد ۲۷ و ۲۸ آیین‌نامه اصلاحات ارضی بین مالکان و غارسان مربوطه
 - ۵- مسئولیت اجرا و پیگیری مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام درخصوص تعیین تکلیف باقی‌مانده قراء؛ مزارع و املاک مشمول قانون اصلاحات ارضی و استیفای حقوق متقابل دولت و مردم
 - ۶- مسئولیت ساماندهی، مدیریت و نظارت بر اجرای مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام اسلامی درخصوص حل مشکل اراضی بایر
 - ۷- مسئولیت اجرای قانون واگذاری زمین‌های دایر و بایر که بعد از انقلاب بصورت کشت موقت در اختیار کشاورزان قرار گرفته است
 - ۸- مسئولیت نظارت بر اجرای قانون نحوه رسیدگی و اتخاذ تصمیم مجدد نسبت به تصمیمات و آرای هیات‌های واگذاری زمین و ستاد مرکزی در مورد اراضی کشت موقت... و مصوبات هیات سه نفره موضوع این قانون در حدود وظایف و اختیارات وزارت جهادکشاورزی
 - ۹- مسئولیت پیگیری و اجرای قانون مرجع تشخیص اراضی موات و ابطال اسناد آن درحوزه وظایف امور اراضی
 - ۱۰- مسئولیت برنامه‌ریزی، نظارت و اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی مزروعی و اعیان مستحدث از طرف اشخاص در دهات و مزارع خالصه

میزان تعیین تکلیف اراضی اصلاحات ارضی و صدور اسناد مالکیت
 اراضی کشاورزی و متصرفین اراضی دولتی طی سال‌های ۱۳۹۵-۱۳۷۰
 جدول شماره ۱۷ ((واحد: هکتار))

جمع	دوره زمانی (سال)						عناوین فعالیتها
	۹۵	۹۴	۹۳	۹۲	۹۱	۷۰-۹۰	
۳۹۸۸۱۱	۶۰۶	۵۳۰	۷۴۹۳	۶۱۷	۸۴۶	۱۷۲۲۶۱	امور باقی مانده اصلاحات ارضی
۵۹۱۳۳۰	۳۹۱۳۰۵	۱۷۱۱۱۱	۷۷۸۰	۳۷۶			صدور اسناد مالکیت اراضی کشاورزی
۷۹۶۲۸	۳۹۱	۱۵۰۲	۱۶۰۷	۱۶۳۱	۱۸۷۱	۷۱۰۵۷	متصرفین اراضی دولتی
۸۸۷۶۰۹	۳۴۴	۱۶۴۱	۲۰۵۱	۱۶۴۱	۲۷۲۱	۶۸۶۵۸۷	کشت موقت

میزان رفع تداخلات اراضی و تعیین تکلیف اراضی بایر در سال ۱۳۹۵
 جدول شماره ۱۸ ((واحد: پلاک / مورد / هکتار))

عملکرد	واحد	عناوین فعالیت	
۲۰۳۳۱	پلاک	شناسایی پلاکهای دارای تداخل	رفع تداخلات
۴۴۲	پلاک	تصمیمات کمیسیون رفع تداخل	
۲۰۰۶۸۶	هکتار	اجرای رأی کمیسیون	
۲۱۶۵۵۷	هکتار	شناسایی اراضی بایر	تعیین تکلیف اراضی بایر
۱۱۴۹۸	مورد	اخطار به مالکین اراضی بایر	
۳۳۱	پرونده	تعیین تکلیف اراضی بایر	

تفکیک استانی میزان رفع تداخلات اراضی در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۱۹ ((واحد: پلاک / مورد / هکتار))

رفع تداخلات تعیین تکلیف					استان
اراضی رفع تداخل شده	اقدامات کمیسیون رفع تداخلات		شناسایی اراضی		
	هکتار	تعداد پلاک	هکتار	مورد	
۱۷۸۹	۱۷۷۲۷	۸	۷۸۸۴۳۸	۵۱۳	آذربایجان شرقی
۱۶۷۵	۱۰۷۷۷	۷	۲۱۹۶۵۹	۶۴۶	آذربایجان غربی
۳۶۸	۷۴۳۴	۸	۴۲۶۱۱۰	۳۸۵	اردبیل
۲۰۵	۱۹۷۷	۶	۶۷۱۱۵	۴۳۴	اصفهان
۱	۹۶۱۷	۸	۱۲۸۹۳	۷۴	البرز
۷۶۰۱	۴۷۷۲۴	۱۲	۱۴۶۸۳	۱۱۳	ایلام
۴۶۸۱	۹۹۲۵۹	۸	۹۵۵۵۷	۲۷۱	بوشهر
۲۵۷	۱۱۶۹۵۲	۶۰	۶۵۰۰۰۰	۴۶۶	تهران
۲۳۱۸	۶۴۶۸	۴	۱۸۹۷۲	۲۳۳	چهارمحال و بختیاری
۰	۲۹۶۹۶	۸	۶۸۶۴۷۲	۸۹	خراسان جنوبی
۸۳۲۷	۳۲۶۹۳	۸	۱۹۱۵۸۱	۸۵	خراسان رضوی
۲۳۰۲۷	۳۶۹۴۶	۶	۲۷۳۴۰	۵۳۳	خراسان شمالی
۱۲۶۱	۱۴۰۱۹۰	۱۶	۱۷۶۴۷۴۳	۲۱	خوزستان
۶۹۳۹	۲۱۵۴۰	۵	۱۳۰۰۰۰۰	۶۵۰	زنجان
۵۲۰	۱۰۰۰۸۴۱	۳۹	۱۰۰۰۸۴۱	۳۹	سمنان
۰	۲۰۸۵	۱	۱۳۸۹۹۲	۴۷	سیستان و بلوچستان

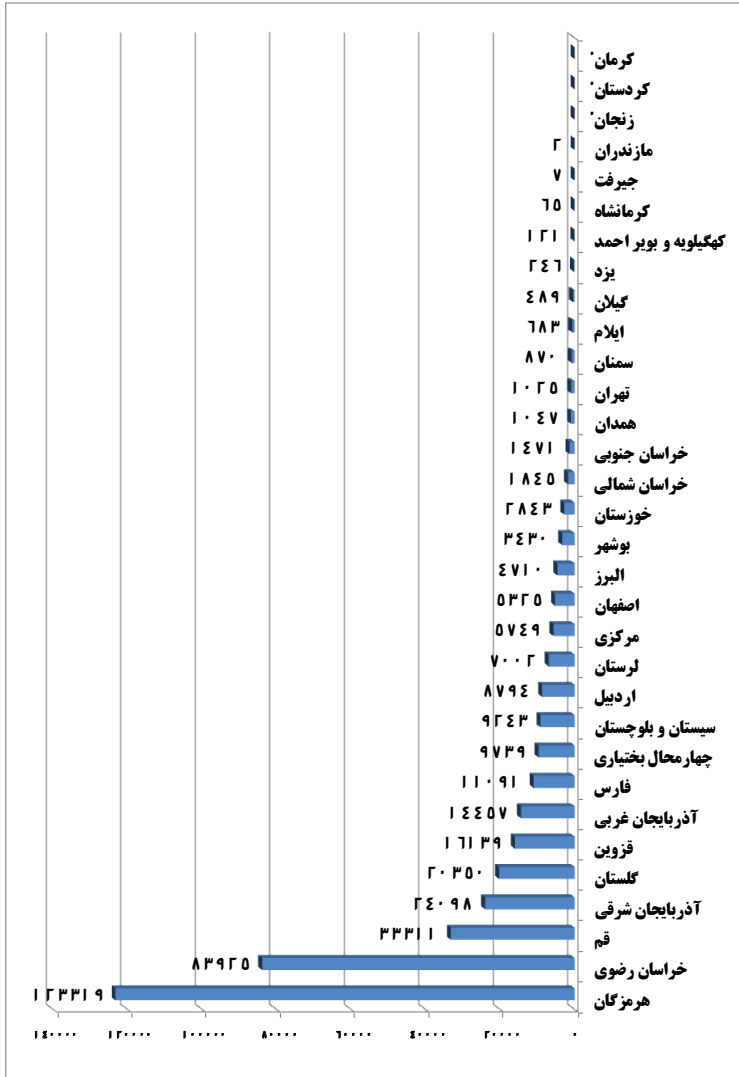
۱۷۷۹	۱۰۶۸۱	۸	۷۸۶۷۳۴۸	۳۸۵۸	فارس
۵۲۷۷	۳۰۸۰۳	۱۵	۵۳۳۳۲	۳۵	قزوین
۳۸۰	۳۳۳۱۲	۱۱	۴۱۲۱۲	۲۸۹	قم
۵۵۴۱	۱۸۰۸۵	۱۱	۱۲۷۷۲۱	۱۰۳	کردستان
۱۴۰	۲۶۰۷۰۸	۵۷	۲۱۵۰۰	۱۲۰	کرمان
۹۶۵	۲۴۹۰۴	۲۷	۹۵۷۰۰۰	۱۳۲۸	کرمانشاه
۷۴۳	۲۸۲۹۳	۶	۶۸۰۰۰	۵۰	کهگیلویه و بویراحمد
۲۵۵	۲۸۷۱۷	۱۳	۱۲۱۶۴۰	۲۶۵	گلستان
۳۳۹	۴۱۹۴۷	۱۲	۴۲۶۵۵	۶۵۹۱	گیلان
۶۴۰	۲۱۸۶۵	۹	۴۸۴۰۰	۲۶	لرستان
۳۱۸	۱۶۱۲۸	۲۶	۷۷۴۴۸۸	۸۷۱	مازندران
۱۵۶۲	۲۳۶۲۵	۸	۱۱۳۳۶	۳۹۰	مرکزی
۱۲۲۱۰۱	۴۰۴۲۰۰	۳۲	۴۲۶۴۰۲۵	۵۹۳	هرمزگان
۱۶۷۷	۳۱۶۳	۳	۸۴۱۶۹۴	۴۱۸	همدان
۰	۰	۰	۳۲۷۷۸۵	۶۱	یزد
۰	۰	۰	۶۰۰۰	۷۳۴	چیرفت
۲۰۰۶۸۶	۲۵۲۸۳۵۷	۴۴۲	۲۲۹۷۷۵۳۳	۲۰۳۳۱	جمع کل

توزیع استانی تعیین تکلیف اراضی اصلاحات ارضی، صدور اسناد مالکیت اراضی کشاورزی، متصرفین اراضی دولتی در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۲۰ (واحد: مورد / هکتار)

استان	تثبیت مالکیت و صدور سند اراضی کشاورزی		امور باقیمانده اصلاحات ارضی		متصرفین اراضی دولتی		صدور اسناد بیع قطعی	
	هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد	هکتار	مورد
آذربایجان شرقی	۲۴۰۹۸	۱۱	۵۰	۰	۰	۰	۱۶۶	۴۱
آذربایجان غربی	۱۴۴۵۷	۲	۷	۴	۸	۰	۰	۰
اردبیل	۸۷۹۴	۳	۵۷	۱۷۳	۱۶	۰	۰	۰
اصفهان	۵۳۲۵	۲۳۲	۳۱۱	۱۵۰	۵۰	۰	۰	۰
البرز	۴۷۱۰	۲	۸	۱	۱۲	۱	۰	۲۰۹
ایلام	۶۸۳	۴۳	۲۷۹	۰	۰	۰	۰	۰
بوشهر	۳۴۳۰	۰	۰	۱۲	۱۴۰	۰	۰	۰
تهران	۱۰۲۵	۲۶	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۴
چیرفت	۷	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۰
چهارمحال و بختیاری	۹۷۳۹	۱۲	۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
خراسان جنوبی	۱۴۷۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

۷۱	۸	۳	۲	۰	۰	۳۴۵	۱۲	۸۳۹۲۵	خراسان رضوی
۰	۰	۰	۰	۶	۱	۱۰	۴	۱۸۴۵	خراسان شمالی
۱۹	۷	۱۳۰	۳۲	۱۵	۱	۶۲	۱۶	۲۸۴۳	خوزستان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	زنجان
۰	۰	۰	۰	۲۱	۵	۱۰	۱	۸۷۰	سمنان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲۴۳	سیستان و بلوچستان
۳۴	۱۲	۰	۰	۳	۱	۱۱۱	۲۳	۱۱۰۹۱	فارس
۳۹	۶	۰	۰	۰	۰	۲۲۰۷	۵	۱۶۱۳۹	قزوین
۳۰	۳	۲۰	۲	۰	۰	۰	۰	۳۳۳۱۱	قم
۱۵۸	۱۹	۰	۰	۱۸	۴	۴۶۹	۸	۰	کردستان
۰	۰	۰	۰	۲	۶	۲۶۰	۴۷	۰	کرمان
۱۳۷۶	۲۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵	کرمانشاه
۰	۰	۰	۰	۳۹	۷	۴۵۰	۴۰	۱۲۱	کهگیلویه و بویر احمد
۲۲۱	۱۲۳	۲۱۰	۸۵	۰	۰	۱۳۹	۱۹	۲۰۳۵۰	گلستان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱	۲۷	۴۸۹	گیلان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰	۱۲	۷۰۰۲	لرستان
۰	۱	۹	۱۳	۰	۰	۲	۱	۲	مازندران
۳۸	۱۶	۱۵	۲۲	۱۱	۱	۰	۵۳	۵۷۴۹	مرکزی
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۷	۴۷	۱۲۳۳۱۹	هرمزگان
۴۸۴	۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۲۱	۷	۱۰۴۷	همدان
۰	۰	۰	۰	۵۰	۲۹	۲	۷	۲۴۶	یزد
۲۶۳۶	۶۴۲	۶۰۵	۱۵۹	۳۹۱	۳۹۵	۶۰۶۷	۶۶۱	۳۹۱۳۹۵	کشور

مودار شماره ۱۱: توزیع استانی مساحت تثبیت مالکیت و صدور سند در سال ۱۳۹۵ (هکتار)



فصل چہارم

حقوقی

- از جمله وظایف دفتر حقوقی می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:
۱. نظارت بر حسن اجرای قوانین و مقررات مورد عمل سازمان
 ۲. ارشاد و راهنمای واحدهای ستادی درخصوص اجرای صحیح مقررات
 ۳. اقامه دعوی در مراجع قضایی جهت استیفای حقوق دولت و سازمان
 ۴. بررسی مقررات و ضوابط موردعمل سازمان جهت رفع تنگناهای قانونی و ارائه پیشنهادات به مراجع قانونگذار
 ۵. بررسی و رسیدگی پرونده‌های مطروحه در هیئت سه نفره موضوع قانون مصوب ۷۲/۹/۴ مجمع تشخیص مصلحت نظام
 ۶. بررسی و رسیدگی پرونده‌های موضوع قانون اراضی کشت موقت در جهت اعطای نمایندگی امضای اسناد بیع شرط و اصلاح اشتباهات قلمی اسناد مربوطه
 ۷. بررسی و رسیدگی نسبت به مصوبات هیئت هفت نفره واگذاری زمین
 ۸. تهیه پیش‌نویس لوایح و تصویب‌نامه‌ها و آیین‌نامه‌ها و ضوابط لازم در ارتباط با وظایف و ارائه به مراجع ذی‌ربط برای سیر مراحل تقنینی با همکاری واحدهای مرتبط
 ۹. بازنگری قوانین، آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های مورد عمل و ارائه پیشنهاد برای تصویب قوانین مورد نیاز سازمان
 ۱۰. بررسی و اظهار نظر نسبت به پیش‌نویس لوایح و تصویب‌نامه‌ها و آیین‌نامه‌ها و ضوابط پیشنهادی واحدهای ستادی وابسته و همچنین اعلام نظر نسبت به موارد پیشنهادی ازسوی وزارتخانه‌ها و سازمان‌های مختلف که از طریق مراجع وزارتی جهادکشاورزی جهت نظرخواهی واصل می‌گردد و نیز اظهار نظر راجع به طرح‌های ارائه شده توسط نمایندگان مجلس شورای اسلامی و گزارشهای کمیسیون‌ها
 ۱۱. جمع‌آوری و تهیه و تدوین مجموعه قوانین و مقررات، تصویب‌نامه‌ها، آیین‌نامه‌ها، و اساس‌نامه‌ها و بخشنامه‌های مورد عمل سازمان.
 ۱۲. تهیه و تنظیم و ابلاغ قوانین و مقررات و دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های لازم منظور راهنمایی واحدهای ستادی و استانی
 ۱۳. پیگیری تصویب لوایح، آیین‌نامه‌ها و تصویب‌نامه‌های ضوابط پیشنهادی سازمان درحوزه وظایف اموراراضی

۱۴. تهیه و تنظیم قراردادهای مرتبط با خرید و فروش و تملک، هبه و صلح املاک و اظهارنظر درباره متن قراردادهای سازمان با اشخاص حقیقی و حقوقی.
۱۵. بررسی و اظهار نظر حقوقی نسبت به دعاوی اشخاص حقیقی و حقوقی.

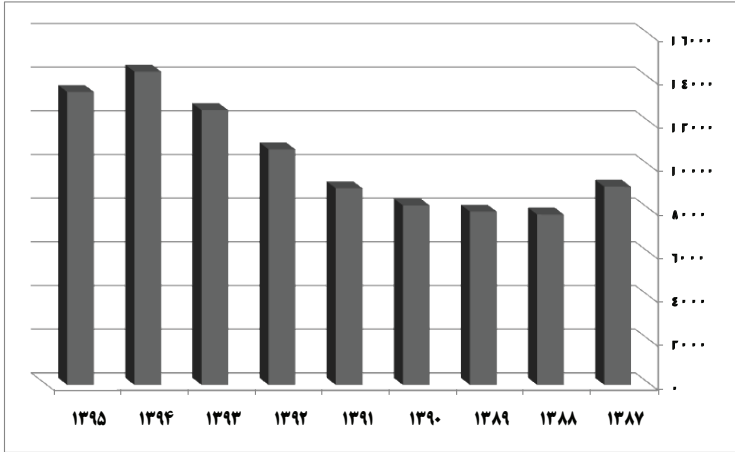
میزان طرح دعوی در محاکم قضایی و آرای اخذ شده به تفکیک

حفظ کاربری و سایر طی سالهای ۱۳۸۷-۱۳۹۵

جدول شماره ۲۱ ((واحد: فقره))

آرای اخذ شده				طرح دعوی		سال
سایر		حفظ کاربری		سایر	حفظ کاربری	
علیه	له	علیه	له			
۱۴۶	۵۵۰	۱۵۸۵	۴۷۶۷	۴۸۳	۹۰۸۲	۱۳۸۷
۱۶۹	۶۳۲	۱۷۶۶	۵۰۹۴	۴۰۵	۷۸۱۰	۱۳۸۸
۱۵۷	۶۴۰	۱۶۶۳	۵۳۱۸	۵۳۴	۷۹۴۶	۱۳۸۹
۱۲۹	۵۲۷	۲۳۲۵	۵۴۴۱	۳۶۶	۸۲۲۹	۱۳۹۰
۱۰۳	۴۴۴	۲۳۶۲	۴۷۱۳	۶۴۷	۹۰۱۳	۱۳۹۱
۱۴۳	۴۷۳	۲۵۰۳	۴۹۹۳	۵۸۷	۱۰۷۹۷	۱۳۹۲
۱۲۹	۵۴۵	۳۱۰۵	۵۸۸۴	۴۶۰	۱۲۵۹۲	۱۳۹۳
۱۰۳	۵۶۲	۳۳۴۳	۶۳۰۷	۵۲۴	۱۴۳۵۷	۱۳۹۴
۱۴۱	۵۸۵	۳۵۲۵	۵۲۹۶	۷۷۸	۱۳۴۲۵	۱۳۹۵
۱۲۲۰	۴۹۵۸	۲۲۱۷۷	۴۷۸۱۳	۴۷۸۴	۹۳۲۵۱	کل

نمودار شماره ۱۲: توزیع طرح دعوی‌های صورت گرفته در بخش
حفظ کاربری طی سالهای ۱۳۸۷-۱۳۹۵



توزیع استانی عملکرد واحد حقوقی در سال ۱۳۹۵
جدول شماره ۲۲ ((واحد: فقره))

آرای اخذ شده				طرح دعوی		استان
سایر		حفظ کاربری		سایر	حفظ کاربری	
علیه	له	علیه	له			
۰	۹	۹۲	۲۹۱	۸	۴۳۰	آذربایجان شرقی
۱	۶	۶۴	۱۵۳	۱	۲۴۴	آذربایجان غربی
۰	۲	۱۰۵	۱۶۹	۵	۱۸۴	اردبیل
۸	۱۰۱	۱۸۶	۵۳۰	۲۴	۲۱۱۰	اصفهان
۹	۲۸	۲۱۵	۳۳۸	۱۵	۱۳۲۷	البرز
۰	۵	۵	۴	۲	۱۷۰	ایلام
۱	۲۷	۴	۵۳	۷۱	۶۰	بوشهر
۵	۴۷	۴۱۵	۳۷۷	۰	۲۴۰۰	تهران

۰	۰	۵	۲	۱	۶۴	جیرفت
۱	۳	۲۰	۱۱۸	۲۲	۱۹۸	چهارمحال و بختیاری
۲	۳	۱۳	۱۷	۶	۳۷	خراسان جنوبی
۰	۰	۲۴۲	۲۵۹	۰	۷۴۱	خراسان رضوی
۰	۱	۷۴	۲۵	۲	۱۱۹	خراسان شمالی
۶	۳۰	۱۱۵	۱۵۸	۱۵	۳۶۴	خوزستان
۰	۴	۲۶	۶۵	۱	۲۱۰	زنجان
۰	۰	۱۱۲	۵۶	۰	۱۲۵	سمنان
۰	۰	۱	۰	۰	۲۰	سیستان و بلوچستان
۱۴	۴۳	۱۷۹	۲۳۵	۵۲	۷۲۰	فارس
۰	۲	۱۲۴	۲۴۴	۴	۳۶۱	قزوین
۵	۲۲	۳۴۳	۲۴۱	۳۰	۳۳۲	قم
۱۵	۱۳	۱۰۸	۲۵۲	۲۵۶	۲۸۸	کردستان
۸	۴۲	۱۶	۳۸	۷۲	۳۶۳	کرمان
۱	۱	۵۵	۸۷	۰	۱۳۵	کرمانشاه
۰	۰	۱	۵	۲۵	۳۳	کهگیلویه و بویر احمد
۱۰	۴۹	۱۹۱	۳۷۸	۱۷	۲۹۰	گلستان
۵	۴	۱۷۲	۱۳۸	۲	۲۷۰	گیلان
۰	۲	۲۲	۱۳۷	۱	۱۰۰	لرستان
۳	۱۳	۲۸۵	۴۳۸	۴۵	۹۰۰	مازندران
۹	۷۲	۱۶۴	۲۰۵	۸۳	۲۵۲	مرکزی
۰	۱۵	۰	۱۴	۱۲	۱۰	هرمزگان
۱	۱	۸۱	۲۳۸	۰	۳۵۴	همدان
۳۷	۴۰	۹۰	۳۱	۶	۲۱۴	یزد
۱۴۱	۵۸۵	۳۵۲۵	۵۲۹۶	۷۷۸	۱۳۴۲۵	کشور

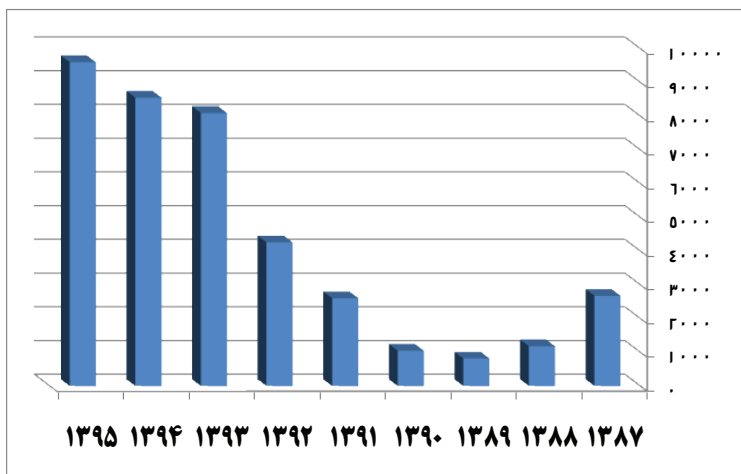
میزان قلع و قمع بنا به استناد تبصره (۲) ماده (۱) و احکام صادره قطعی
جدول شماره ۲۳ ((واحد: مورد / هکتار))

قلع و قمع				سال
قلع و قمع بنا به استناد احکام صادره قطعی		قلع و قمع بنا به استناد تبصره ۲ ماده ۱		
هکتار	مورد	هکتار	مورد	
۴۳۵,۳	۱۴۸۱	۱۵۲۹,۴	۶۶۱۱	۱۳۹۳
۱۶۴,۵	۱۹۹۰	۲۷۸۸	۶۵۵۹	۱۳۹۴
۶۶۸۸	۱۹۲۶	۳۲۹۶	۷۶۷۰	۱۳۹۵

میزان قلع و قمع بنا به استناد تبصره ۲ ماده ۱ و احکام صادره قطعی
جدول شماره ۲۴ ((واحد: مورد / هکتار))

قلع و قمع		سال
هکتار	مورد	
۱۳۹۳	۲۶۷۲	۱۳۸۷
۱۳۲	۱۱۷۹	۱۳۸۸
۵۰	۸۱۶	۱۳۸۹
۱۱۵	۱۰۴۸	۱۳۹۰
۳۸۲	۲۶۰۴	۱۳۹۱
۶۲۵	۴۲۵۸	۱۳۹۲
۱۹۶۵	۸۰۹۲	۱۳۹۳
۲۹۵۳	۸۵۴۹	۱۳۹۴
۹۹۸۵	۹۵۹۶	۱۳۹۵
۱۷۶۰۰	۳۸۸۱۴	جمع کل

نمودار شماره ۱۳: توزیع تعداد قلع و قمع بنای صورت گرفته طی
سالهای ۱۳۸۷-۱۳۹۵



فصل پنجم

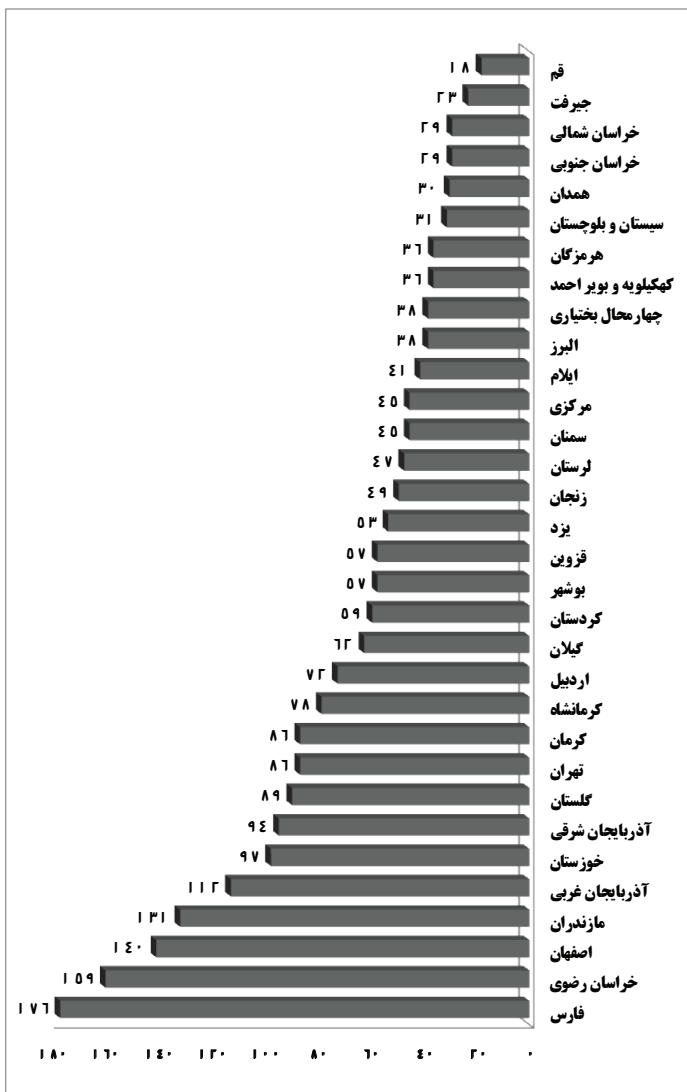
وضعیت نیروی انسانی در

سال‌های ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵

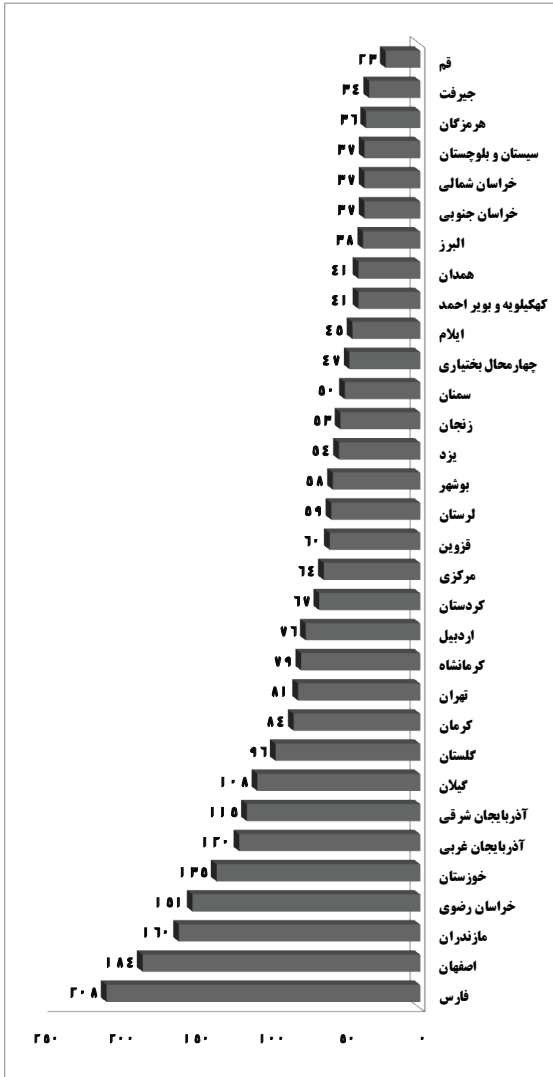
توزیع استانی تعداد پرسنل سازمان امور اراضی در سال ۹۵-۱۳۹۴
جدول شماره ۲۵ ((واحد: نفر))

۱۳۹۴	۱۳۹۵	استان
۹۴	۱۱۵	آذربایجان شرقی
۱۱۲	۱۲۰	آذربایجان غربی
۷۲	۷۶	اردبیل
۱۴۰	۱۸۴	اصفهان
۳۸	۳۸	البرز
۴۱	۴۵	ایلام
۵۷	۵۸	بوشهر
۸۶	۸۱	تهران
۲۳	۳۴	چیرفت
۳۸	۴۷	چهارمحال و بختیاری
۲۹	۳۷	خراسان جنوبی
۱۵۹	۱۵۱	خراسان رضوی
۲۹	۳۷	خراسان شمالی
۹۷	۱۳۵	خوزستان
۴۹	۵۳	زنجان
۴۵	۵۰	سمنان
۳۱	۳۷	سیستان و بلوچستان
۱۷۶	۲۰۸	فارس
۵۷	۶۰	قزوین
۱۸	۲۳	قم
۵۹	۶۷	کردستان
۸۶	۸۴	کرمان
۷۸	۷۹	کرمانشاه
۳۶	۴۱	کهگیلویه و بویر احمد
۸۹	۹۶	گلستان
۶۲	۱۰۸	گیلان
۴۷	۵۹	لرستان
۱۳۱	۱۶۰	مازندران
۴۵	۶۴	مرکزی
۳۶	۳۶	هرمزگان
۳۰	۴۱	همدان
۵۳	۵۴	یزد
۲۱۴۳	۲۴۷۸	کشور

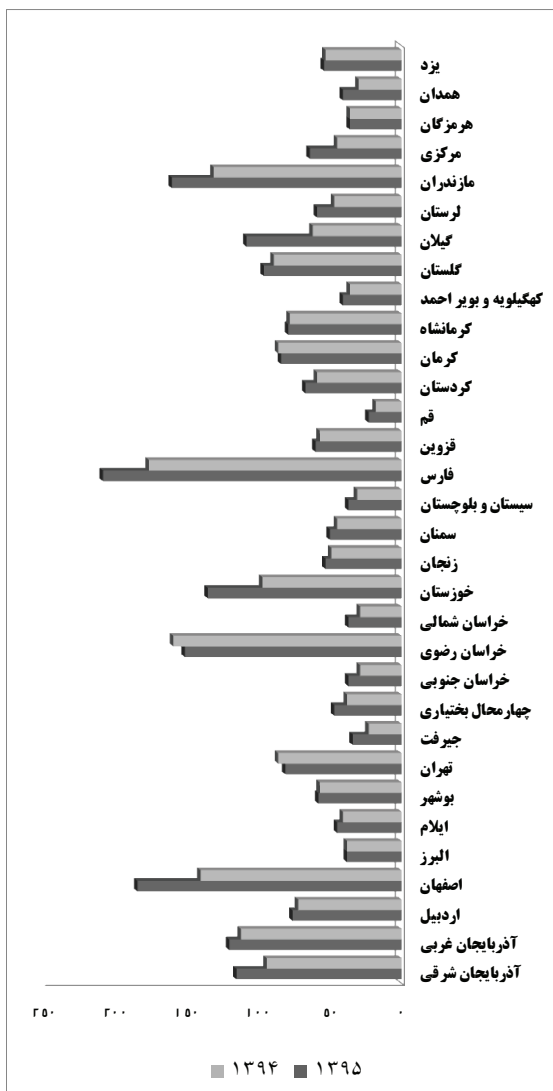
نمودار شماره ۱۴: توزیع استانی تعداد پرسنل سازمان امور اراضی کشور در سال ۱۳۹۴



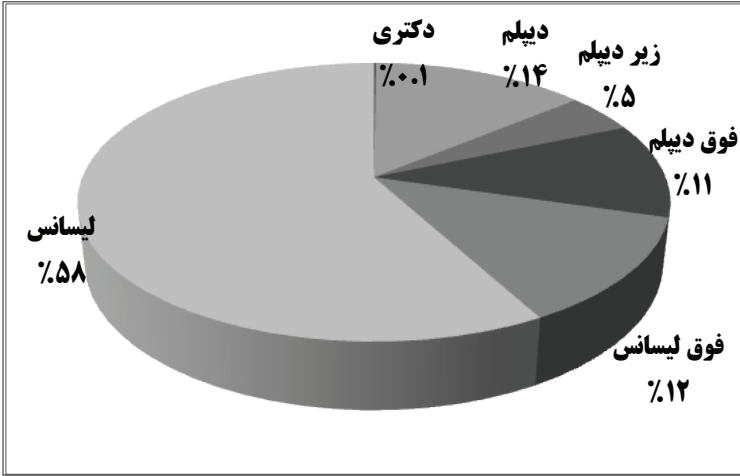
مُودار شماره ۱۵: توزیع استانی تعداد پرسنل سازمان امور اراضی کشور در سال ۱۳۹۵



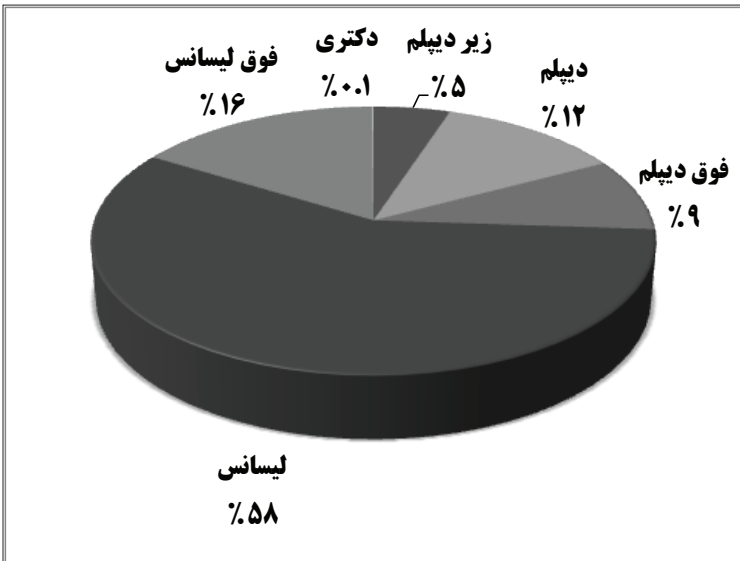
نمودار شماره ۱۶: توزیع استانی پرسنل سازمان امور اراضی کشور در سال ۹۵-۱۳۹۴



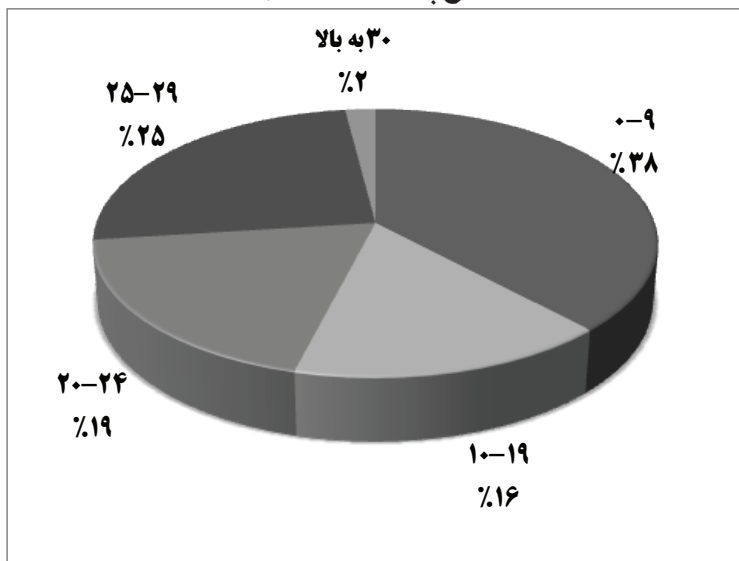
نمودار شماره ۱۷: درصد توزیع پرسنل از نظر تحصیلات در سال ۱۳۹۴



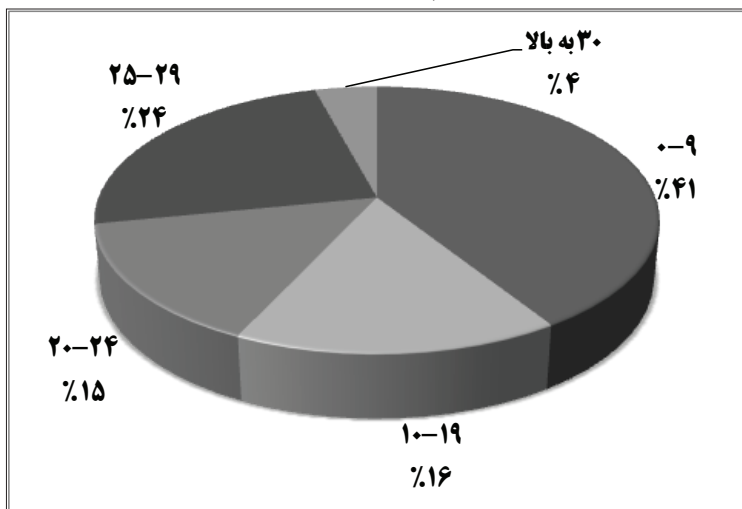
نمودار شماره ۱۸: درصد توزیع پرسنل از نظر تحصیلات در سال ۱۳۹۵



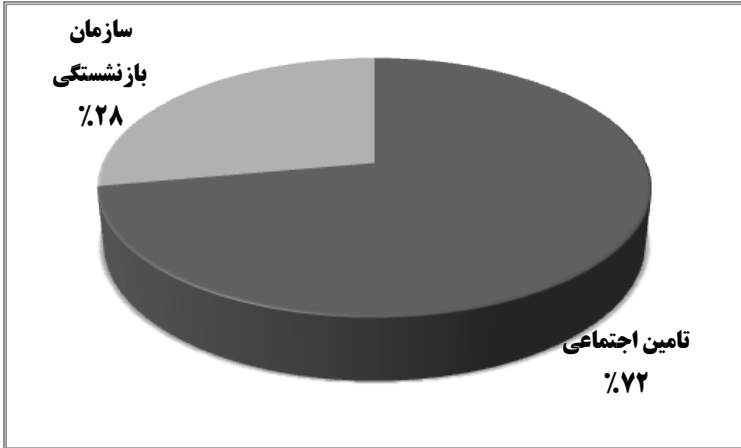
نمودار شماره ۱۹: درصد توزیع پرسنل از نظر سابقه خدمت در سال ۱۳۹۴



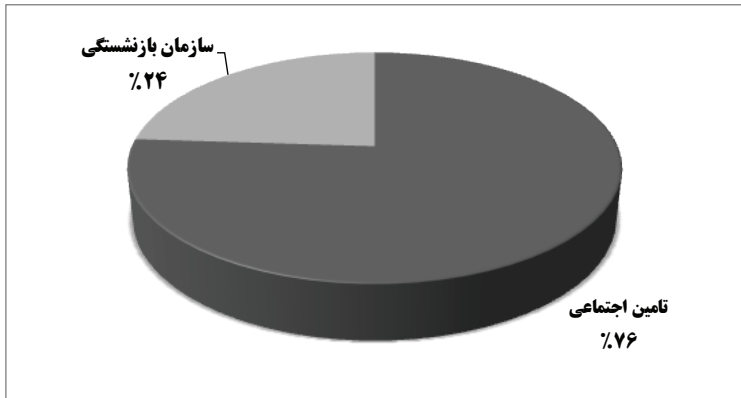
نمودار شماره ۲۰: درصد توزیع پرسنل از نظر سابقه خدمت در سال ۱۳۹۵



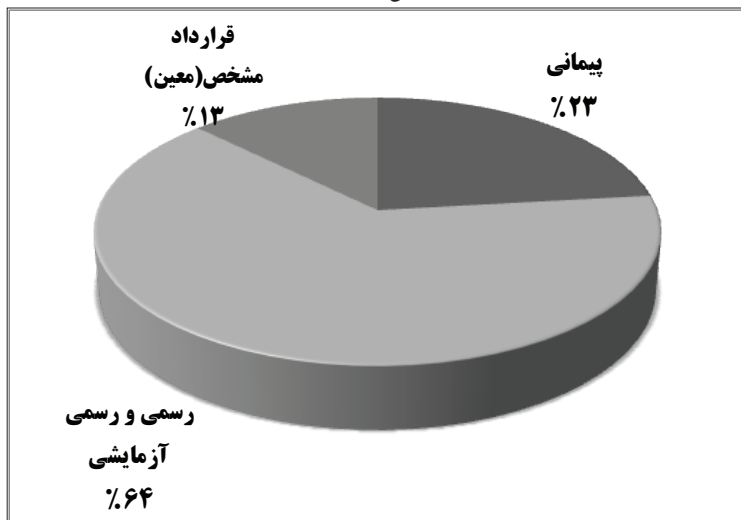
نمودار شماره ۲۱: درصد توزیع پرسنل از نظر صندوق بازنشستگی در سال ۱۳۹۴



نمودار شماره ۲۲: درصد توزیع پرسنل از نظر صندوق بازنشستگی در سال ۱۳۹۵



نمودار شماره ۲۳: درصد توزیع پرسنل از نظر وضعیت استخدامی در سال ۱۳۹۴



نمودار شماره ۲۴: درصد توزیع پرسنل از نظر وضعیت استخدامی در سال ۱۳۹۵

